

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Тверская ул. 68 А**

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	78 902	Остаток на конец отчетного периода	6 846	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	249 884	Задолженность граждан на конец отчетного периода	287 957	
Начислено на содержание МКД	820 994	Получено за содержание МКД	782 921	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			854 977	
	в том числе:	ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 033,9	80 823
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 №	м2	3 033,9	642 944
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	1,0	400
Ремонт фундамента	(31.05.2019) *устройство решеток на подвальные продухи с пробивкой отверстий (подвал 2) (согласно п.2 ПП-290) Акт №014 от 31.05.2019 г.	шт.	7,0	7 430
Ремонт стен, перегородок	(15.03.2019) / *тепловизионное обследование квартиры (кв.75) (согласно п.3 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 12 от 15.03.2019 г.	шт.	1,0	7 000
Ремонт дверей, окон	(28.02.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 02-Б-0012 от 28.02.19 г.	шт.	1,0	2 274
Ремонт крыши	(30.06.2019) *ремонт шиферной кровли (подъезд 1, над кв.50) (согласно п.7 ПП-290 и обращению собственников) Акт №030 от 30.06.2019 г.	м2	28,0	33 753
Ремонт системы вентиляции	(17.08.2019) / *прочистка вентиляционного канала (кв.53) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №178 от 17.08.2019 г.	м.п.	13,0	9 971
Ремонт системы вентиляции	(05.02.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.75) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №018 от 05.02.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(20.02.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.14) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №036 от 20.02.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(02.07.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.53) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №141 от 02.07.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(16.12.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.93) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №260 от 16.12.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(31.12.2019) / *изоляция трубопровода системы отопления в тамбуре (подъезд 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 28 от 31.12.19 г.	м.п.	4,0	2 127
Ремонт системы отопления	(30.04.2019) / *промывка стоякового трубопровода системы отопления (по кв.14) (согласно п.18,19 ПП-290) Акт № 04-Б-0014 от 30.04.19 г.	м.п.	30,0	3 682
Ремонт системы отопления	(31.12.2019) / *промывка стоякового трубопровода системы отопления (по кв.14,75) (согласно п.18,19 ПП-290) Акт № 28 от 31.12.19 г.	м.п.	60,0	6 234
Ремонт системы ХВС	(31.07.2019) / *замена вентиля ХВС Ду-15,25 (кв.56,106) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	шт.	2,0	2 354
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2019) *установка вакуумного клапана на фановую трубу на чердаке (над кв.157) (согласно п.7,18 ПП-290) Акт № 10 от 31.10.19 г.	шт.	1,0	2 205
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.120,131) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 10 от 31.10.19 г.	м.п.	5,8	8 746
Ремонт системы водоотведения	(28.02.2019) *установка вакуумного клапана на фановые трубы на чердаке (согласно п.7,18 ПП-290) Акт № 02-Б-0012 от 28.02.19 г.	шт.	1,0	2 581

Ремонт системы водоотведения	(31.01.2019) *прочистка канализационного выпуска Ду-100 с применением спец.техники (подвал 1) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт №1-Б-0012 от 31.01.2019 г.	м.п.	12,0	4 800
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.1,12) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 28 от 31.12.19 г.	м.п.	12,9	18 610
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.53) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	м.п.	3,2	7 634
Ремонт системы электроснабжения	(31.05.2019) / *установка светильников в подъездах на первом этаже (подъезд 1-3) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 05-Б-0011 от 31.05.19 г.	шт.	3,0	5 284
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2019) / *монтаж этажного щита (подъезд 3, этаж 1, правое крыло, кв.112) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	4 805

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов