

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ

Тверская ул. 68 2

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	-102 662	Остаток на конец отчетного периода	-63 748
Задолженность граждан на начало отчетного периода	43 773	Задолженность граждан на конец отчетного периода	23 296

Начислено на содержание МКД		811 471	Получено за содержание МКД		831 948
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					793 034
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	3 399,5	90 562
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (31.12.2019) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов		м2	3 399,5	547 626
Дополнительно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10		п-д	3,0	-36 313
Непредвиденно	(24.05.2019) +закладка проема в стене кирпичом (у/у) Акт №011 от 24.05.2019 г.		м3	0,3	5 959
Ремонт стен, перегородок	(31.12.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 28 от 31.12.19 г.		шт.	1,0	2 356
Ремонт дверей, окон	(07.03.2019) демонтаж металлической двери в подвале и установка ее в узле управления Акт №002 от 07.03.2019 г.		шт.	1,0	5 583
Ремонт системы отопления	(31.07.2019) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.		шт.	20,0	20 708
Ремонт системы отопления	(31.08.2019) / +смена прибора учета тепловой энергии на собственный прибор учета в связи с выходом срока технической эксплуатации Акт №087 от 31.08.2019 г.		шт.	1,0	137 287
Ремонт системы водоотведения	(31.03.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.40) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г.		м.п.	2,7	3 866
Другие работы	(28.02.2019) / +подготовка проектной документации на узел учета тепловой энергии Сч.ф. №УТ-20 от 28.02.2019 г.		шт.	1,0	15 000

Директор _____

А.Л.Краснов

