

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Тверская ул. 51

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	-8 341	Остаток на конец отчетного периода	51 945
Задолженность граждан на начало отчетного периода	376 666	Задолженность граждан на конец отчетного периода	411 918

Начислено на содержание МКД	849 103	Получено за содержание МКД	813 851
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			753 565

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 317,1	88 368
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (10.09.2019) *устройство решеток на подвальные продухи с пробивкой отверстий (подвал 1) (согласно п.2 ПП-290) Акт №060 от 10.09.2019 г.	м2	3 317,1	540 554
Ремонт фундамента	(28.02.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 02-Б-0013 от 28.02.19 г.	шт.	6,0	14 370
Ремонт дверей, окон	(30.11.2019) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 2) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 19 от 30.11.19 г.	шт.	1,0	2 275
Ремонт дверей, окон	(31.08.2019) *установка отметов на водосточные трубы (фасад) (согласно п.3,9 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	2 047
Ремонт системы водостока	(31.08.2019) *установка отметов на водосточные трубы (фасад) (согласно п.3,9 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	шт.	3,0	1 689
Ремонт системы вентиляции	(18.12.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.143) (согласно п.15 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №262 от 18.12.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(11.09.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.6) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №200 от 11.09.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы ГВС	(31.07.2019) / *замена участка трубопровода ГВС Ду-50 на тех.этаже (розлив) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 07-Б-0014 от 31.07.19 г.	м.п.	0,7	7 314
Ремонт системы ГВС	(29.11.2019) / *монтаж автоматического терморегулятора системы ГВС (согласно п.18,19 ПП-290) Акт №145 от 29.11.2019 г.	шт.	1,0	64 235
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2019) *прочистка канализационного трубопровода Ду-100 с применением спец.техники (подвал) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт №1-Б-0013 от 31.01.2019 г.	м.п.	14,0	5 600
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.117) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 19 от 30.11.19 г.	м.п.	2,2	3 670
Ремонт системы водоотведения	(09.09.2019) *прочистка канализационного трубопровода Ду-100 с применением спец.техники (подвал) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт №9-Б-0002 от 09.09.2019 г.	м.п.	10,0	4 000
Ремонт системы водоотведения	(03.09.2019) *прочистка канализационного трубопровода Ду-100 с применением спец.техники (подвал) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт №9-Б-0001 от 03.09.2019 г.	м.п.	20,0	8 000
Ремонт системы электроснабжения	(08.08.2019) / *прозвонка изоляции цепи (подъезд 3) (согласно п.20 ПП-290) Сч.ф. №041 от 08.08.2019 г.	шт.	1,0	6 000
Работы на земельном участке	(31.08.2019) *ремонт и покраска элементов детской площадки (качели), покраска ограждения (согласно п.11 ж) ПП-491) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	м2	15,9	4 781

Директор _____

А.Л.Краснов