

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Тверская ул. 51 1

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	65 707	Остаток на конец отчетного периода	-103 515
Задолженность граждан на начало отчетного периода	35 920	Задолженность граждан на конец отчетного периода	202 581

Начислено на содержание МКД	1 189 319	Получено за содержание МКД	1 022 658	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 191 880	
	в том числе:	ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 027,6	80 655
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (31.12.2019) сервисное обслуживание системы видеонаблюдения (по договору № 877/о от 01.10.2019 г.) Акт № 1191 от 31.12.2019 г.	м2	3 027,6	487 201
Дополнительно	(25.11.2019) сервисное обслуживание системы видеонаблюдения (по договору № 877/о от 01.10.2019 г.) Акт № 1073 от 25.11.2019 г.	шт.	1,0	1 250
Дополнительно	(28.10.2019) сервисное обслуживание системы видеонаблюдения (по договору № 877/о от 01.10.2019 г.) Акт № 965 от 31.10.2019 г.	шт.	1,0	1 250
Дополнительно	(30.11.2019) *утепление подвальных продухов и труб отопления (согласно п.2 ПП-290) Акт № 19 от 30.11.19 г.	шт.	1,0	1 250
Ремонт фундамента	(28.06.2019) *устройство решеток на подвальные продухи с пробивкой отверстий (подвал) (согласно п.2 ПП-290) Акт №027 от 28.06.2019 г.	м3	0,4	9 668
Ремонт фундамента	(18.07.2019) +ремонт цоколя с восстановлением кирпичной кладки (со стороны погребов) Акт № 058 от 18.07.2019 г.	шт.	12,0	20 142
Ремонт фундамента	(20.08.2019) *устройство решеток на подвальные продухи (подвал) (согласно п.2 ПП-290) Акт №053 от 20.08.2019 г.	шт.	1,0	80 018
Ремонт фундамента	(30.11.2019) / *замена доводчика на входной и тамбурной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 19 от 30.11.19 г.	шт.	5,0	7 368
Ремонт дверей, окон	(30.09.2019) +замена шиферной кровли на металлическую Акт №096 от 30.09.2019 г.	шт.	2,0	4 407
Ремонт крыши	(31.08.2019) *установка отметов на водосточные трубы (с обратной стороны дома) (согласно п.3,9 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	м2	153,6	280 856
Ремонт системы водостока	(17.08.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.1А) (согласно п.15 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №180 от 17.08.2019 г.	шт.	3,0	1 689
Ремонт системы вентиляции	(12.12.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.52) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №257 от 12.12.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(14.09.2019) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.1А) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №207 от 14.09.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(30.11.2019) / *замена прибора отопления (радиатор -10 секц.) (кв.52) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 19 от 30.11.19 г.	м.п.	14,9	11 045
Ремонт системы отопления	(31.10.2019) / смена трубопровода ГВС Ду-40 с изоляцией (розлив) (подвал 1-3) Акт №128 от 31.10.2019 г.	шт.	1,0	12 223
Ремонт системы ГВС	(30.06.2019) / +установка светильников ЛПО1х18 на 1 этажах (подъезд 1-3) Акт № 06-Б-0012 от 30.06.19 г.	шт.	66,4	74 658
Ремонт системы электроснабжения	(20.09.2019) +устройство ограждения (подъезд 1-3) Акт №094 от 20.09.2019 г.	шт.	3,0	3 533
Работы на земельном участке	(11.09.2019) *доставка грунта на придомовую территорию, его разгрузка (согласно заявлению собственников) Акт №19/09/11-1 от 11.09.2019 г.	м.п.	52,0	58 509
Работы на земельном участке		м3	6,0	5 500

Работы на земельном участке	(20.09.2019) *покраска ограждения газона и металлических столбиков (подъезд 1-3) Акт №094 от 20.09.2019 г.	м2	29,8	16 516
Другие работы	(03.09.2019) +монтаж системы видеонаблюдения (подъезд 3) Акт №818 от 03.09.2019 г.	шт.	1,0	33 480

Директор


А.Л.Краснов