

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
Смоленский пер. 27**

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	6 499	Остаток на конец отчетного периода	5 332	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	109 364	Задолженность граждан на конец отчетного периода	102 207	
Начислено на содержание МКД	645 430	Получено за содержание МКД	652 587	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			653 754	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 324,9	88 575
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (31.12.2019) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов	м2	3 324,9	502 066
Дополнительно		п-д	3,0	-34 268
Ремонт фундамента	(31.08.2019) *ремонт цоколя (подъезд 1, фасад) (согласно п.1,2 ПП-290) Акт №083 от 31.08.2019 г.	м2	13,6	12 010
Ремонт дверей, окон	(23.12.2019) / *ремонт домофона (подъезд 4, после пожара) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт №026 от 23.12.2019 г.	шт.	1,0	3 873
Ремонт дверей, окон	(31.08.2019) *покраска входных дверей (подъезд 1-4) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	м2	4,3	2 076
Ремонт крыши	(10.12.2019) ремонт желоба вокруг приемной воронки с заменой водосточной трубы (кв.47 с обратной стороны дома); частичный ремонт шиферной кровли (подъезд 1,3) Акт №103 от 10.12.2019 г.	м2	30,0	27 919
Ремонт системы отопления	(31.08.2019) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц.) (кв.12) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	7 341
Ремонт системы отопления	(30.09.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.	шт.	3,0	10 540
Ремонт системы ГВС	(28.02.2019) / *замена участка трубопровода ГВС Ду-50 в подвале (подвал 2, узел управления) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 02-Б-0013 от 28.02.19 г.	м.п.	9,0	8 466
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2019) прочистка канализационных выпусков с применением спец.техники	м.п.	60,0	0
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2019) / *установка датчика движения в подъезде (подъезд 2, этаж 1) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 19 от 30.11.19 г.	шт.	1,0	1 657
Работы на земельном участке	(24.06.2019) +снос деревьев (тополь, черемуха), обрезка крупных веток, распил стволов и вывоз с применением спец.техники Акт №075 от 24.06.2019 г.	шт.	4,0	23 500

Директор _____

А.Л.Краснов