

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Сибирская ул. 33**

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	124 351	Остаток на конец отчетного периода	489 793	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	277 482	Задолженность граждан на конец отчетного периода	240 214	
Начислено на содержание МКД	2 255 627	Получено за содержание МКД	2 292 895	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 927 453	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	8 982,7	239 299
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (28.02.2019) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 43 от 28.02.2019 г.	м2	8 982,7	1 388 366
Дополнительно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	м3	210,0	94 500
Непредвиденно	(28.02.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 02-Б-0012 от 28.02.19 г.	шт.	1,0	2 275
Ремонт дверей, окон	(31.01.2019) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 4) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 01-Б-0014 от 31.01.19 г.	шт.	1,0	2 153
Ремонт дверей, окон	(28.02.2019) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 02-Б-0012 от 28.02.19 г.	шт.	1,0	2 293
Ремонт дверей, окон	(31.12.2019) / *замена дверей (выход на кровлю) (подъезд 4) (согласно п.13 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 28 от 31.12.19 г.	шт.	1,0	3 025
Ремонт дверей, окон	(28.02.2019) / *замена стеклопакета (подъезд 4, этаж 6/7) (аварийное, согласно п.13 ПП-290) Акт № 02-Б-0012 от 28.02.19 г.	м2	0,8	1 544
Ремонт крыши	(22.11.2019) *устройство покрытия лотка (согласно п.7 ПП-290) Акт №090 от 22.11.2019 г.	м2	16,8	9 558
Ремонт системы вентиляции	(30.05.2019) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.117) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №102 от 30.05.2019 г.	м.п.	5,2	8 562
Ремонт системы вентиляции	(30.12.2019) / *прочистка вентиляционного канала (кв.26) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №285 от 30.12.2019 г.	м.п.	10,4	8 831
Ремонт системы вентиляции	(04.04.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.118) (согласно п.15 ПП-290) Акт №060 от 04.04.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(26.12.2019) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.116) (согласно п.15 ПП-290 и по результатам обследования) Акт №270 от 26.12.2019 г.	м.п.	5,2	8 405
Ремонт системы вентиляции	(09.09.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.26) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №194 от 09.09.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(30.04.2019) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.118) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №085 от 30.04.2019 г.	м.п.	5,2	9 237
Ремонт системы вентиляции	(26.11.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.116) (согласно п.15 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №249 от 26.11.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(31.08.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.158) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №191 от 31.08.2019 г.	шт.	1,0	330

Ремонт системы отопления	(30.06.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	шт.	17,0	17 923
Ремонт системы ГВС	(31.03.2019) / *замена вентилей ХГВС Ду-25 в подвале (подвал 3) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г.	шт.	2,0	9 308
Ремонт системы ГВС	(30.11.2019) / *установка воздухоотводчиков на тех.этаже (подъезд 3,4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 30.11.19 г.	шт.	4,0	7 196
Ремонт системы ХВС	(31.08.2019) / *устройство подачи воды для тех.нужд (подъезд 1,2) (согласно п.23 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	2,0	19 611
Ремонт системы ХВС	(31.08.2019) / *установка гибкой подводки на краны для тех.нужд (подъезд 1,2) (согласно п.23 ПП-290) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	4,0	2 186
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2019) / *замена светодиодного прожектора над подъездом (подъезд 4) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	3 454
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2019) / *установка светильников с датчиками (подъезд 2, этаж 9-10) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению Совета дома) Акт № 10 от 31.10.19 г.	шт.	2,0	4 915
Работы на земельном участке	(06.06.2019) *доставка песка на спортивную площадку, его разгрузка, подсыпка под элементы (напротив подъезда 1) (согласно заявлению собственников) Акт №19/06/06-2 от 06.06.2019 г.	м3	10,0	6 500
Работы на земельном участке	(06.06.2019) *доставка грунта на придомовую территорию, его разгрузка и планировка (подъезд 1-3) (согласно заявлению собственников) Акт №19/06/06-1 от 06.06.2019 г.	м3	6,0	8 500
Работы на земельном участке	(02.10.2019) *доставка грунта на придомовую территорию, его разгрузка (подъезд 1-4) (согласно заявлению Совета дома) Акт №19/10/02-2 от 02.10.2019 г.	м3	10,0	6 500
Работы на земельном участке	(14.06.2019) *планировка грунта на придомовой территории, разравнивание песка на спортивной площадке (напротив подъездов 1-3) (согласно заявлению собственников) Акт №016 от 14.06.2019 г.	м3	23,5	12 925
Другие работы	(31.07.2019) *выдача краски собственникам для благоустройства придомовой территории (согласно заявлению собственников) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	кг	21,5	4 057
Другие работы	(30.04.2019) *очистка подвала и техэтажа от мусора с его погрузкой на автотранспорт и вывоз (согласно п.3.4.6 ПП-170) Акт №007 от 30.04.2019 г.	м3	20,0	39 380
Другие работы	(31.03.2019) *установка информационной таблички (контейнерная площадка) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г.	шт.	1,0	1 458
Другие работы	(31.10.2019) *приобретение и выдача инвентаря собственникам для благоустройства придомовой территории (согласно обращению собственников и п.24,25 ПП-290) Акт № 10-Б-0013 от 31.10.19 г.	шт.	16,0	2 973

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов