

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Сибирская ул. 27

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	7 161	Остаток на конец отчетного периода	98 456	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	147 382	Задолженность граждан на конец отчетного периода	177 100	
Начислено на содержание МКД	799 404	Получено за содержание МКД	769 686	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			678 391	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 883,1	70 405
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 №	м2	2 883,1	343 428
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	1,0	400
Ремонт фундамента	(19.12.2019) +устройство жалюзийных решеток на вентиляционные продухи Акт №116 от 19.12.2019 г.	шт.	2,0	2 949
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(19.12.2019) ремонт подъездного козырька (подъезд 3) Акт №115 от 19.12.2019 г.	шт.	1,0	5 939
Ремонт дверей, окон	(28.02.2019) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 02-Б-0012 от 28.02.19 г.	шт.	1,0	2 293
Ремонт крыши	(31.05.2019) +ремонт мягкой кровли (кв.17,18,20,37,38,39,40,59,60) Акт №032 от 31.05.2019	м2	146,4	174 451
Ремонт системы вентиляции	(06.08.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.19) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №155 от 06.08.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(29.03.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.10) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт№ 054 от 29.03.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(26.09.2019) / *прочистка вентиляционного канала (кв.10, санузел) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №219 от 26.09.2019 г.	м.п.	7,8	5 460
Ремонт системы отопления	(30.06.2019) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	шт.	4,0	2 207
Ремонт системы ГВС	(31.12.2019) / *замена участка трубопровода ГВС Ду-50 (розлив, подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 28 от 31.12.19 г.	м.п.	15,0	15 418
Ремонт системы электроснабжения	(31.01.2019) / +установка светодиодных светильников возле подъезда (подъезд 1-3) Акт № 01-Б-0014 от 31.01.19 г.	шт.	3,0	5 707
Ремонт помещений общего пользования	(30.06.2019) *частичный ремонт помещений общего пользования после затопления с кровли (подъезд 1, этаж 5) (согласно предписания Департамента ЖКХ и ГЖН ТО) Акт №010 от 30.06.2019 г.	м2	31,0	18 060
Другие работы	(02.10.2019) / *изготовление проектно-сметной документации на установку АИТП (согласно Постановления Госстроя №170 п.5.2.) Акт №051 от 02.10.2019 г.	шт.	1,0	30 000
Другие работы	(30.09.2019) *приобретение и выдача инвентаря собственникам для благоустройства придомовой территории (согласно обращению собственников и п.24,25 ПП-290) Требов.-накладная №193 от 30.09.2019 г.	шт.	6,0	1 014

Директор _____

А.Л.Краснов