

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Сибирская ул. 27 1

| | | | |
|---|------------|--|------------|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2019 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2019 |
| Остаток на начало отчетного периода | 172 955 | Остаток на конец отчетного периода | 287 265 |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода | 85 922 | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 44 369 |

| | | | | |
|---|--|----------------------------|---------|---------|
| Начислено на содержание МКД | 733 152 | Получено за содержание МКД | 774 705 | |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | 660 395 | |
| в том числе: | | ед. изм. | объем | руб. |
| Услуги, работы по управлению | выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 | м2 | 2 904,1 | 77 365 |
| Содержание общего имущества | выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (31.12.2019) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов | м2 | 2 904,1 | 453 039 |
| Дополнительно | утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10 | п-д | 2,0 | -32 488 |
| Непредвиденно | (29.03.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.35) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 055 от 29.03.2019 г. | уб. | 1,0 | 400 |
| Ремонт системы вентиляции | (30.06.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г. | шт. | 1,0 | 330 |
| Ремонт системы отопления | (29.11.2019) / *монтаж автоматического терморегулятора системы ГВС (согласно п.18,19 ПП-290) Акт №143 от 29.11.2019 г. | шт. | 1,0 | 9 469 |
| Ремонт системы водоотведения | (31.03.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.41) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г. | м.п. | 3,6 | 4 086 |
| Ремонт системы электроснабжения | (28.02.2019) / *замена индивидуального прибора учета электроэнергии (кв.3,4,9) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 02-Б-0012 от 28.02.19 г. | шт. | 3,0 | 4 708 |
| Ремонт системы электроснабжения | (31.03.2019) / *замена индивидуального прибора учета электроэнергии (кв.10) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г. | шт. | 1,0 | 1 587 |
| Работы на земельном участке | (06.06.2019) *доставка песка на детскую площадку, его разгрузка, подсыпка под элементы, наполнение песочницы (согласно заявлению собственников) Акт №19/06/06-5 от 06.06.2019 г. | м3 | 10,0 | 6 500 |
| Работы на земельном участке | (31.08.2019) *ремонт элементов детской площадки (согласно п.11 (ж) ПП-491) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г. | шт. | 1,0 | 4 446 |
| Работы на земельном участке | (30.09.2019) *изготовление и установка ограждения газона (со стороны фасада (подъезд 1-3)) (согласно заявлению собственников) Акт №100 от 30.09.2019 г. | м.п. | 51,0 | 46 135 |
| Работы на земельном участке | (30.09.2019) *покраска ограждения газона (со стороны фасада (подъезд 1-3)) (согласно заявлению собственников) Акт №101 от 30.09.2019 г. | м2 | 42,6 | 19 275 |

Директор _____

А.Л.Краснов

