

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Шумихинский пер. 3 1**

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	168 372	Остаток на конец отчетного периода	97 988
Задолженность граждан на начало отчетного периода	10 448	Задолженность граждан на конец отчетного периода	28 440
Начислено на содержание МКД	494 496	Получено за содержание МКД	476 504
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			546 888
	в том числе:	ед. изм.	объем руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	1 945,6 51 831
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (11.09.2019) *восстановление (укрепление) бетонного блока под балконом (подъезд 3) Акт №061 от 11.09.2019 г.	м2	1 945,6 268 259
Ремонт фундамента	(05.09.2019) *ремонт кровли козырька над входом в подъезд (подъезд 3) (согласно п.7,9 ПП-290) Акт №056 от 05.09.2019 г.	м2	8,0 30 040
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(31.08.2019) *ремонт водосточных труб с установкой отметов (подъезд 1,3) (согласно п.3,9 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	шт.	3,0 3 345
Ремонт системы водостока	(26.11.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.35) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №250 от 26.11.2019 г.	шт.	1,0 330
Ремонт системы вентиляции	(15.10.2019) / *установка общедомового прибора учета тепловой энергии (согласно п.18,19 ПП-290 и ФЗ-261) Акт №112 от 15.10.2019 г.	шт.	1,0 142 664
Ремонт системы отопления	(30.09.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.	шт.	2,0 4 773
Ремонт системы отопления	(30.09.2019) / *установка манометров на тепловой узел (согласно п.18 ПП-290) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.	шт.	3,0 4 527
Ремонт системы ХВС	(30.04.2019) / *замена общедомового прибора учета ХВС (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.	шт.	1,0 7 021
Ремонт системы электроснабжения	(31.01.2019) / *восстановление внешнего освещения (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290 обращению собственников) с применением автовышки (1 ч) Акт №22 от 31.01.2019 г. Акт № 01-Б-0015 от 31.01.19 г.	шт.	1,0 3 493
Другие работы	(30.07.2019) / *подготовка проектной документации на узел учета тепловой энергии (ФЗ-261) Сч.ф. №УТ-76 от 30.07.2019 г.	шт.	1,0 15 000

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов