

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Шевченко ул. 20

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	992	Остаток на конец отчетного периода	-24 647
Задолженность граждан на начало отчетного периода	-9 818	Задолженность граждан на конец отчетного периода	-21 955

Начислено на содержание МКД	732 612	Получено за содержание МКД	744 749
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			770 388

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 183,1	84 798
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (28.06.2019) мониторинг работоспособности системы видеонаблюдения (согласно договора № ВС180/18Ц-5 от 12.11.2018) Акт № 975 от 28.06.2019 г.	м2	3 183,1	470 589
Дополнительно	(31.07.2019) мониторинг работоспособности системы видеонаблюдения (согласно договора № ВС180/18Ц-5 от 12.11.2018) Акт № 1156 от 31.07.2019 г.	шт.	1,0	1 610
Дополнительно	(30.09.2019) мониторинг работоспособности системы видеонаблюдения (согласно договора № ВС180/18Ц-5 от 12.11.2018) Акт № 1492 от 30.09.2019 г.	шт.	1,0	1 610
Дополнительно	(31.10.2019) мониторинг работоспособности системы видеонаблюдения (согласно договора № ВС180/18Ц-5 от 12.11.2018) Акт № 1667 от 31.10.2019 г.	шт.	1,0	1 610
Дополнительно	(30.08.2019) мониторинг работоспособности системы видеонаблюдения (согласно договора № ВС180/18Ц-5 от 12.11.2018) Акт № 1325 от 30.08.2019 г.	шт.	1,0	1 610
Дополнительно	(31.05.2019) мониторинг работоспособности системы видеонаблюдения (согласно договора № ВС180/18Ц-5 от 12.11.2018) Акт № 809 от 31.05.2019 г.	шт.	1,0	1 610
Дополнительно	(30.04.2019) мониторинг работоспособности системы видеонаблюдения (согласно договора № ВС180/18Ц-5 от 12.11.2018) Акт № 644 от 30.04.2019 г.	шт.	1,0	1 610
Дополнительно	(29.03.2019) мониторинг работоспособности системы видеонаблюдения (согласно договора № ВС180/18Ц-5 от 12.11.2018) Акт № 453 от 29.03.2019 г.	шт.	1,0	1 610
Дополнительно	(28.02.2019) мониторинг работоспособности системы видеонаблюдения (согласно договора № ВС180/18Ц-5 от 12.11.2018) Акт № 296 от 28.02.2019 г.	шт.	1,0	1 610
Дополнительно	(31.01.2019) мониторинг работоспособности системы видеонаблюдения (согласно договора № ВС180/18Ц-5 от 12.11.2018) Акт № 138 от 31.01.2019 г.	шт.	1,0	1 610
Дополнительно	(30.12.2019) мониторинг работоспособности системы видеонаблюдения (согласно договора № ВС180/18Ц-5 от 12.11.2018) Акт № 2031 от 30.12.2019 г.	шт.	1,0	1 610
Дополнительно	(29.11.2019) мониторинг работоспособности системы видеонаблюдения (согласно договора № ВС180/18Ц-5 от 12.11.2018) Акт № 1861 от 29.11.2019 г.	шт.	1,0	1 610
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	4,0	1 600
Ремонт фундамента	(11.09.2019) *выборочный ремонт цоколя (согласно п.1,2 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №088 от 11.09.2019 г.	м2	197,0	120 188
Ремонт системы отопления	(31.08.2019) / *замена прибора отопления (конвектор-0,5) (кв.45) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	2 709

Ремонт системы отопления	(30.09.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.	шт.	1,0	370
Ремонт системы отопления	(31.01.2019) / *ремонт участка трубопровода с заменой вентилей Ду-20 (2 шт) (кв.4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 01-Б-0015 от 31.01.19 г.	м.п.	6,0	5 200
Ремонт системы ГВС	(28.02.2019) / *установка вентилей Ду-20 на стояки полотенцесушителей в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 02-Б-0013 от 28.02.19 г.	шт.	7,0	8 781
Ремонт системы ХВС	(30.09.2019) / *установка частотного регулятора на насосное оборудование ХВС (согласно п.18,20 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.	шт.	1,0	34 335
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.47) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	м.п.	1,0	1 522
Ремонт системы электроснабжения	(17.12.2019) / *замена светодиодного светильника на крыльце (согласно п.20 ПП-290) Требование-накладная №УК000000034 от 17.12.2019 г.	шт.	1,0	2 063
Ремонт помещений общего пользования	(23.10.2019) *измерение уровня шума (кв.13) (согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 ч.5 и обращению собственников) Сч.ф. №13136 от 23.10.2019 г.	шт.	1,0	9 936
Работы на земельном участке	(31.08.2019) *ремонт песочницы на детской площадке (согласно обращению собственников и п.11 (ж) ПП-491) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	8 793
Другие работы	(17.12.2019) *выдача канцтоваров собственникам для нужд Совета дома (согласно обращению собственников) Требование-накладная №УК000000035 от 17.12.2019 г.	шт.	4,0	185

Директор _____

А.Л.Краснов