

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Салтыкова-Щедрина ул. 48

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	-148 839	Остаток на конец отчетного периода	12 649
Задолженность граждан на начало отчетного периода	285 442	Задолженность граждан на конец отчетного периода	322 109

Начислено на содержание МКД	2 992 513	Получено за содержание МКД	2 955 846
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			2 794 358

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	12 305,2	327 811
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (30.07.2019) / *ремонт МПШ (кв.54,79,81,98,111-114,158,215,216,130,17,36(кухня),67(кухня)) (согласно п.3,9 ПП-290 и обращениям собственников) Акт №015 от 30.07.2019 г.	м2	12 305,2	2 040 694
Ремонт стен, перегородок	(28.02.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 02-Б-0012 от 28.02.19 г.	м.п.	316,0	244 141
Ремонт дверей, окон	(31.08.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 6) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	2 275
Ремонт дверей, окон	(31.05.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 5) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 05-Б-0011 от 31.05.19 г.	шт.	1,0	2 281
Ремонт дверей, окон	(31.05.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 5) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 05-Б-0011 от 31.05.19 г.	шт.	1,0	2 274
Ремонт дверей, окон	(10.06.2019) / *ремонт двери (установка металлической косынки и пластины для эл.магнитного замка) (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт №015 от 10.06.2019 г.	шт.	1,0	1 400
Ремонт крыши	(25.07.2019) *ремонт мягкой кровли (подъезд 1, над кв.36) (согласно п.7 ПП-290) Акт №001 от 25.07.2019 г.	м2	17,0	6 482
Ремонт системы водостока	(31.07.2019) *удлинение участка трубопровода ливневой канализации Ду-89 (подъезд 1,2) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	м.п.	5,6	6 879
Ремонт системы вентиляции	(15.03.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.108) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №047 от 15.03.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(22.04.2019) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.108) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №077 от 22.04.2019 г.	м.п.	5,2	6 546
Ремонт системы отопления	(30.09.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 09-Б-0017 от 30.09.19 г.	шт.	12,0	25 474
Ремонт системы отопления	(31.07.2019) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,2) (кв.158) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	шт.	1,0	6 338
Ремонт системы отопления	(31.05.2019) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,2) и участка трубопровода Ду-20 через перекрытие (кв.83,87) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 05-Б-0011 от 31.05.19 г.	шт.	1,0	6 527
Ремонт системы отопления	(28.02.2019) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,0) (кв.123) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 02-Б-0012 от 28.02.19 г.	шт.	1,0	3 917
Ремонт системы отопления	(30.11.2019) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,5) (кв.87) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 30.11.19 г.	шт.	1,0	6 512
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.96) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 01-Б-0014 от 31.01.19 г.	м.п.	3,3	5 092

Ремонт системы водоотведения	(30.04.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.142) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0014 от 30.04.19 г.	м.п.	2,0	4 618
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-50 (кв.164) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	м.п.	1,8	2 356
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.130) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	м.п.	1,4	2 037
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.119) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	м.п.	1,7	2 805
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-50 (кв.74) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 30.11.19 г.	м.п.	2,0	3 104
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.116,120) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 30.11.19 г.	м.п.	5,3	8 331
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.150) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	м.п.	1,7	2 397
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2019) / *ремонт этажного щита (подъезд 3, этаж 1) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г.	шт.	1,0	3 847
Работы на земельном участке	(31.08.2019) *ремонт скамьи на детской площадке (подъезд 3) (согласно обращению собственников и п.11 (ж) ПП-491) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	3 390
Работы на земельном участке	(10.10.2019) *снос деревьев (7 шт), спил аварийных веток (4 шт), формовочная обрезка деревьев (3 шт) и вывоз с применением спец.техники (согласно обращению собственников) Акт №121 от 10.10.2019 г.	шт.	14,0	66 500

Директор _____

А.Л.Краснов

