

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Салтыкова-Щедрина ул. 37**

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	38 112	Остаток на конец отчетного периода	-66 059	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	124 237	Задолженность граждан на конец отчетного периода	100 215	
Начислено на содержание МКД	813 612	Получено за содержание МКД	837 634	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			941 805	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 968,5	79 081
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (16.10.2019) +повышение уровня отмостки (подъезд 1, торец) Акт №069 от 16.10.2019 г.	м2	2 968,5	477 092
Ремонт фундамента	(22.04.2019) / +замена входных дверей (подъезд 1,2) Акт №008,009 от 22.04.2019 г.	шт.	39,1	32 386
Ремонт дверей, окон	(28.02.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 4) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 02-Б-0012 от 28.02.19 г.	шт.	2,0	77 514
Ремонт дверей, окон	(02.08.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.37 б) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №154 от 02.08.2019 г.	шт.	1,0	2 275
Ремонт системы вентиляции	(20.04.2019) / *прочистка вентиляционного канала (кв.27) (согласно п.15 ПП-290) Акт №076 от 20.04.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(13.08.2019) / *прочистка вентиляционного канала (кв.37 б) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №167 от 13.08.2019 г.	м.п.	20,8	14 600
Ремонт системы вентиляции	(31.10.2019) / *замена подводки к прибору отопления (кв.6) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 10 от 31.10.19 г.	м.п.	20,8	15 302
Ремонт системы отопления	(31.12.2019) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц.) (кв.19) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 28 от 31.12.19 г.	м.п.	2,0	1 887
Ремонт системы отопления	(31.08.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	2,0	8 754
Ремонт системы отопления	(27.05.2019) / +монтаж рециркуляционной линии ГВС Ду-25 с установкой циркуляционного насоса Акт №030 от 27.05.2019 г.	шт.	9,0	13 708
Ремонт системы ГВС	(16.10.2019) +замена канализационного выпуска (подвал 3) Акт №070 от 16.10.2019 г.	шт.	1,0	50 267
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.37 б) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0014 от 30.04.19 г.	м.п.	19,0	98 054
Ремонт системы водоотведения	(18.06.2019) +ремонт дренажной канализации Акт № 40 от 09.07.2019 г.	м.п.	1,5	2 370
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2019) / *замена светодиодного светильника на улице (подъезд 1-4) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (2 ч) Акт №092 от 31.07.2019 г. Акт №072 от 31.07.2019 г.	м.п.	14,0	42 118
Ремонт системы электроснабжения		шт.	4,0	26 067

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов