

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

О.Кошевого ул. 79

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	303 232	Остаток на конец отчетного периода	14 927
Задолженность граждан на начало отчетного периода	137 582	Задолженность граждан на конец отчетного периода	183 812

Начислено на содержание МКД	1 518 572	Получено за содержание МКД	1 472 342
-----------------------------	-----------	----------------------------	-----------

Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 760 647
---	-----------

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	5 887,3	156 838
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (21.01.2019) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 3 от 21.01.2019 г.	м2	5 887,3	1 148 729
Дополнительно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	м3	132,0	59 400
Непредвиденно	(20.09.2019) / *ремонт МПШ (кв.38,54,56,71) (согласно п.3,9 ПП-290 и обращениям собственников) Акт №019 от 20.09.2019 г.	м.п.	51,5	39 816
Ремонт стен, перегородок	(30.09.2019) ремонт фасада (входы в подъезд 1-3) Акт №029 от 30.09.2019 г.	шт.	3,0	20 650
Ремонт дверей, окон	(27.09.2019) / *замена входных дверей (подъезд 1-3) (согласно п.13 ПП-290) Акт №019 от 27.09.2019 г.	шт.	3,0	94 099
Ремонт дверей, окон	(30.06.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	шт.	1,0	2 924
Ремонт дверей, окон	(31.03.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г.	шт.	1,0	2 273
Ремонт дверей, окон	(30.11.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1), на тамбурной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 18 от 30.11.19 г.	шт.	2,0	4 407
Ремонт системы отопления	(31.08.2019) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	15,0	24 885
Ремонт системы отопления	(31.07.2019) / *замена прибора отопления (радиатор) и участка трубопровода Ду-20 (кв.24) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	шт.	4,0	22 042
Ремонт системы ХВС	(30.06.2019) / *устройство подачи воды для тех.нужд (подъезд 2) (согласно п.23 ПП-290) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	шт.	1,0	8 817
Ремонт системы водоотведения	(21.06.2019) *замена канализационного выпуска (подъезд 2,3) (согласно п.18 ПП-290) Акт №020 от 21.06.2019 г.	м.п.	18,0	119 147
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2019) ремонт канализационного трубопровода (подвал 3) Акт №103 от 30.09.2019 г.	м.п.	32,2	39 742
Другие работы	(31.12.2019) печать квитанций для оплаты взносов на капитальный ремонт по договору №УК1-О.Кош79 от 13.04.2015 г. Дог.№ УК1-О.Кош79 от 13.04.2015 г.	мес.	12,0	14 077

Директор _____

А.Л.Краснов