

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Нечевский пер. 28

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	7 331	Остаток на конец отчетного периода	23 198	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	170 171	Задолженность граждан на конец отчетного периода	168 507	
Начислено на содержание МКД	495 990	Получено за содержание МКД	497 654	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			481 788	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	1 653,3	44 044
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (28.12.2019) *гидроизоляция пола в душевой (этаж 2, правое крыло) (аварийное, согласно п.4,11 ПП-290) Акт №052 от 28.12.2019 г.	м2	1 653,3	295 610
Ремонт перекрытий, покрытий	(31.07.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	м2	1,2	4 601
Ремонт системы отопления	(31.12.2019) / *замена вентиля ГВС Ду-25 в подвале (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 28 от 31.12.19 г.	м.п.	9,1	12 594
Ремонт системы ГВС	(20.12.2019) *ремонт канализационного трубопровода Ду-50,100 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт №158 от 20.12.2019 г.	шт.	1,0	1 440
Ремонт системы водоотведения	(30.06.2019) / *ремонт сети освещения в помещении общего пользования (этаж 1, кв.1-3 (душ) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	м.п.	51,5	54 948
Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2019) *установка трапиков в душевой (после ремонта) (этаж 2, левое крыло) Акт № 28 от 31.12.19 г.	м.п.	20,0	4 914
Ремонт помещений общего пользования	(23.04.2019) *очистка подвала от мусора с его погрузкой на автотранспорт и вывоз (согласно п.3.4.6 ПП-170) Акт №004 от 23.04.2019 г.	м2	1,6	1 838
Другие работы	(31.08.2019) *замена почтовых ящиков (кв.29-34) (согласно п.11 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	м3	30,0	59 070
Другие работы		шт.	6,0	2 728

Директор _____ А.Л.Краснов

