

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Нечевский пер. 20**

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	-68 295	Остаток на конец отчетного периода	-169 534
Задолженность граждан на начало отчетного периода	102 296	Задолженность граждан на конец отчетного периода	73 275

Начислено на содержание МКД	531 514	Получено за содержание МКД	560 535
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			661 774

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	1 862,7	49 622
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 №	м2	1 862,7	395 860
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	2,0	800
Ремонт перекрытий, покрытий	(28.02.2019) *устройство резиновых ковриков перед входом в лифт (этаж 1,2,3,8) (согласно заявлению собственников) Акт № 02-Б-0012 от 28.02.19 г.	шт.	4,0	5 438
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(31.05.2019) *ремонт ступеней крыльца (металлический уголок) (согласно п.8,9 ПП-290) Акт № 05-Б-0011 от 31.05.19 г.	шт.	3,0	3 163
Ремонт крыши	(05.07.2019) *ремонт кровли над машинным отделением (лифтовая) (согласно п.7 ПП-290) Акт № 32 от 05.07.2019 г.	м2	56,6	98 223
Ремонт системы вентиляции	(02.04.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.19 б) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 058 от 02.04.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(26.06.2019) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.19 б) (согласно п.15 ПП-290, результатам обследования и заявлению собственников) Акт № 136 от 26.06.2019 г.	шт.	1,0	39 200
Ремонт системы отопления	(30.04.2019) / *установка воздухоотводчиков Ду-15 на тех.этаже (согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0014 от 30.04.19 г.	шт.	3,0	15 782
Ремонт системы отопления	(31.07.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	шт.	4,0	2 130
Ремонт системы отопления	(31.10.2019) / *установка расходомеров Питерфлоу РС 32-30 (у/у) (согласно п.18,19 ПП-290) Акт № 10 от 31.10.19 г.	шт.	2,0	51 224

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов

