

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Лебедева ул. 76 1**

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	14 498	Остаток на конец отчетного периода	32 918
Задолженность граждан на начало отчетного периода	246 671	Задолженность граждан на конец отчетного периода	268 845

Начислено на содержание МКД		1 038 399	Получено за содержание МКД		1 016 225
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					997 805
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	3 976,3	100 203
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 №		м2	3 976,3	667 541
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10		уб.	5,0	2 000
Ремонт перекрытий, покрытий	(31.10.2019) / *изоляция отверстий в плитах на тех.этаже (подъезд 2) (согласно п.4 ПП-290) Акт № 10 от 31.10.19 г.		шт.	10,0	1 034
Ремонт крыши	(05.09.2019) +ремонт мягкой кровли Акт №002 от 05.09.2019 г.		м2	110,0	94 580
Ремонт системы вентиляции	(30.12.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.6) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №283 от 30.12.2019 г.		шт.	1,0	330
Ремонт лифтов	(15.04.2019) *проведение оценки соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы (подъезд 1,2) (согласно Постановлению Госстроя № 170, п. 5.10) Акт б/н от 15.04.2019 г.		шт.	2,0	36 468
Ремонт системы отопления	(31.08.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.		шт.	25,0	25 101
Ремонт системы ГВС	(30.11.2019) / *установка фланцев Ду-80 на обратном трубопроводе теплообменника (подвал 1, ИТП) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 18 от 30.11.19 г.		шт.	2,0	2 399
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.36) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.		м.п.	1,3	1 843
Работы на земельном участке	(29.11.2019) оборудование контейнерной площадки Акт №146 от 29.11.2019 г.		шт.	1,0	66 307

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов

