

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 19

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	-117 335	Остаток на конец отчетного периода	-70 890
Задолженность граждан на начало отчетного периода	135 881	Задолженность граждан на конец отчетного периода	121 293

Начислено на содержание МКД		896 292	Получено за содержание МКД		910 880
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					864 435
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	3 601,3	95 939
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (05.03.2019) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 25 от 07.03.2019 г.		м2	3 601,3	550 136
Дополнительно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10		м3	48,0	21 600
Непредвиденно	(31.01.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 01-Б-0015 от 31.01.19 г.		шт.	1,0	2 153
Ремонт дверей, окон	(31.05.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 05-Б-0012 от 31.05.19 г.		шт.	1,0	2 274
Ремонт крыши	(29.07.2019) *ремонт мягкой кровли (согласно п.7 ПП-290) Акт №044 от 29.07.2019 г.		м2	85,3	82 283
Ремонт системы отопления	(31.12.2019) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.62 и подвал) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.12.19 г.		м.п.	3,0	2 357
Ремонт системы отопления	(30.04.2019) / *промывка стоякового трубопровода системы отопления (зал, спальня) (по кв.74) (согласно п.18,19 ПП-290) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.		м.п.	30,0	6 266
Ремонт системы отопления	(30.09.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.		шт.	9,0	8 840
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.10,11) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 19 от 30.11.19 г.		м.п.	5,0	7 409
Ремонт системы газоснабжения	(30.04.2019) *замена вентилей Ду-32 на газопроводе (подъезд 1-4, кв.21,35,59,70,74,75) (согласно п.21 ПП-290 и заключению обследования ВДГО) Сч.ф. №В00000003316 от 30.04.2019 г.		шт.	18,0	73 179

Директор _____

А.Л.Краснов

