

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Кулагина ул. 13

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	-45 397	Остаток на конец отчетного периода	-181 868	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	221 370	Задолженность граждан на конец отчетного периода	153 515	
Начислено на содержание МКД	1 166 367	Получено за содержание МКД	1 234 222	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 370 693	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 564,4	94 956
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (05.03.2019) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 25 от 07.03.2019 г.	м2	3 564,4	576 354
Дополнительно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	м3	24,0	10 800
Непредвиденно	(31.12.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 29 от 31.12.19 г.	шт.	1,0	2 355
Ремонт дверей, окон	(28.02.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 02-Б-0013 от 28.02.19 г.	шт.	1,0	2 275
Ремонт дверей, окон	(31.08.2019) *покраска входных дверей (подъезд 1-4) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	м2	13,8	1 992
Ремонт дверей, окон	(30.06.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 06-Б-0012 от 30.06.19 г.	шт.	1,0	2 256
Ремонт системы вентиляции	(17.08.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.1) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №177 от 17.08.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(30.09.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.	шт.	12,0	15 168
Ремонт системы ГВС	(31.03.2019) / +замена стояков ХГВС Ду-15-25, замена канализационного трубопровода Ду-100 (подъезд 1,2) Акт №017 от 31.03.2019 г.	м.п.	468,0	421 167
Ремонт системы ХВС	(31.08.2019) / *устройство подачи воды для тех.нужд (подъезд 2) (согласно заявлению собственников и п.23 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	7 120
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2019) *ремонт фановых труб (кв.20,57) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 19 от 30.11.19 г.	м.п.	7,4	9 705
Ремонт системы водоотведения	(09.04.2019) *прочистка канализационного выпуска Ду-100 с применением спец.техники (подъезд 1) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт №4-Б-0001 от 09.04.2019 г.	м.п.	15,0	6 000
Ремонт системы электроснабжения	(30.04.2019) / *замена индивидуального прибора учета электроэнергии (кв.34) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.	шт.	1,0	1 508
Ремонт системы электроснабжения	(31.05.2019) / *замена индивидуального прибора учета электроэнергии (кв.16,36) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 05-Б-0012 от 31.05.19 г.	шт.	2,0	3 089
Ремонт системы электроснабжения	(28.02.2019) / *замена индивидуального прибора учета электроэнергии (кв.17,69) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 02-Б-0013 от 28.02.19 г.	шт.	2,0	3 069
Ремонт системы электроснабжения	(28.02.2019) / *замена индивидуального прибора учета электроэнергии (кв.48) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 02-Б-0013 от 28.02.19 г.	шт.	1,0	1 580

Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2019) / *замена индивидуального прибора учета электроэнергии (кв.70) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 29 от 31.12.19 г.	шт.	1,0	1 550
Ремонт системы газоснабжения	(30.04.2019) *замена вентилей Ду-32 на газопроводе (подъезд 1-4) (согласно п.21 ПП-290 и заключению обследования ВДГО) Сч.ф. №В00000003306 от 30.04.2019 г.	шт.	16,0	86 477
Другие работы	(19.06.2019) *очистка подвала от мусора с его погрузкой на автотранспорт и вывоз (подвал 1,2) (согласно п.3.4.6 ПП-170) Акт №017 от 19.06.2019 г.	м3	60,0	118 140

Директор _____

А.Л.Краснов

