

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Красноармейская ул. 48

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	211 946	Остаток на конец отчетного периода	202 957
Задолженность граждан на начало отчетного периода	261 972	Задолженность граждан на конец отчетного периода	251 549

Начислено на содержание МКД	902 551	Получено за содержание МКД	912 974	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			921 963	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 551,0	109 770
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (06.03.2019) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 50 от 15.03.2019 г.	м2	4 551,0	736 797
Дополнительно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	м3	80,0	36 000
Непредвиденно	(31.08.2019) *частичная окраска фасада от надписей (согласно Правил благоустройства №161 от 01.03.16 г.) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	м2	13,0	1 473
Ремонт стен, перегородок	(20.12.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.21) (согласно п.15 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №265 от 20.12.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(30.04.2019) / *замена общедомового прибора учета ХВС (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261) Акт № 04-Б-0014 от 30.04.19 г.	шт.	1,0	5 983
Ремонт системы ХВС	(31.03.2019) *установка дренажного насоса в подвале (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г.	шт.	1,0	3 734
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.25) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	м.п.	1,8	2 304
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2019) *прочистка канализационного выпуска Ду-100 с применением спец.техники (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт №4-Б-0013 от 30.04.2019 г.	м.п.	8,0	3 200
Работы на земельном участке	(30.10.2019) *оборудование контейнерной площадки (согласно Правил благоустройства г. Томска №55) (совместно с ул. Красноармейская 46) Акт №078 от 30.10.2019 г.	шт.	1,0	21 171

Директор _____

А.Л.Краснов

