

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Комсомольский пр. 43**

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	-313 497	Остаток на конец отчетного периода	-319 913	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	148 946	Задолженность граждан на конец отчетного периода	137 721	
Начислено на содержание МКД	1 137 409	Получено за содержание МКД	1 148 634	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 155 050	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	5 725,1	152 517
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 №	м2	5 725,1	917 161
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(28.10.2019) *ремонт балконного козырька с устройством примыканий (кв.63) (согласно п.7,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №075 от 28.10.2019 г.	шт.	1,0	14 087
Ремонт системы отопления	(30.06.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	шт.	12,0	24 938
Ремонт системы отопления	(31.07.2019) / *замена участка трубопровода Ду-20 и прибора отопления (конвектор -1,2) (кв.56) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	м.п.	6,0	7 020
Ремонт системы ГВС	(31.03.2019) / *ремонт трубчатого подогревателя воды (подвал) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г.	шт.	1,0	9 994
Ремонт системы ХВС	(30.04.2019) / *замена вентилей Ду-15,25 на трубопроводе ХВС (подвал 1) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0014 от 30.04.19 г.	шт.	4,0	3 726
Ремонт системы ХВС	(31.07.2019) / *замена общедомового прибора учета ХВС (подвал 2) (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	шт.	1,0	19 053
Ремонт системы водоотведения	(30.06.2019) *восстановление фановых труб на тех.этаже (подъезд 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	шт.	1,0	6 553

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов