

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Комсомольский пр. 39

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	65 893	Остаток на конец отчетного периода	135 956
Задолженность граждан на начало отчетного периода	138 119	Задолженность граждан на конец отчетного периода	152 605

Начислено на содержание МКД	1 147 830	Получено за содержание МКД	1 133 344	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 063 281	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 870,0	129 737
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (26.02.2019) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 43 от 28.02.2019 г.	м2	4 870,0	854 947
Дополнительно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	м3	84,0	37 800
Непредвиденно	(10.09.2019) / *обследование и восстановление вентиляционного канала (кв.74) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №195 от 10.09.2019 г.	м.п.	10,4	1 322
Ремонт системы вентиляции	(12.09.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.80) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №203 от 12.09.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(30.06.2019) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	шт.	20,0	26 020
Ремонт системы ХВС	(30.11.2019) / *замена стояков ХГВС (кв.61, санузел) (согласно п.18 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 18 от 30.11.19 г.	м.п.	9,0	7 600
Ремонт системы ХВС	(30.11.2019) / *замена фильтра механической очистки Ду-40 (подвал 2, водорамка) (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261) Акт № 18 от 30.11.19 г.	шт.	1,0	2 274
Работы на земельном участке	(30.11.2019) *установка металлических столбиков (между домом и контейнерной площадкой) (согласно заявлению собственников) Акт № 18 от 30.11.19 г.	шт.	2,0	1 250

Директор _____

А.Л.Краснов

