

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
Комсомольский пр. 39 3

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	-217 054	Остаток на конец отчетного периода	-401 751	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	268 655	Задолженность граждан на конец отчетного периода	265 635	
Начислено на содержание МКД	1 066 842	Получено за содержание МКД	1 069 862	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 254 559	
	в том числе:	ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 509,3	120 128
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (31.03.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 4) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г.	м2	4 509,3	744 575
Ремонт дверей, окон	(09.07.2019) / *замена тамбурной двери на металлическую (2,04х1,53), установка пластиковых оконных блоков (4 шт) (подъезд 4) С.ф. № 50 от 30.06.2019 г.	шт.	1,0	2 273
Ремонт дверей, окон	(12.09.2019) / *обследование и прочистка вентиляционного канала (кв.36, этаж 1) (согласно п.15 ПП-290) Акт №204 от 12.09.2019 г.	шт.	1,0	72 769
Ремонт системы вентиляции	(30.06.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	м.п.	13,0	9 430
Ремонт системы отопления	(30.09.2019) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц.) (кв.66) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 09-Б-0017 от 30.09.19 г.	шт.	12,0	22 249
Ремонт системы отопления	(30.06.2019) / *устройство подачи воды для тех.нужд (подъезд 5) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	шт.	1,0	7 420
Ремонт системы ХВС	(30.04.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.79) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0014 от 30.04.19 г.	м.п.	9,0	8 171
Ремонт системы водоотведения	(28.08.2019) *замена вентилей Ду-15 на газопроводе (кв.12,14,42,43,71,96,97) (согласно п.21 ПП-290) Сч.ф. №В00000007604 от 28.08.2019 г.	м.п.	3,9	4 546
Ремонт системы газоснабжения	(10.06.2019) *замена вентилей Ду-20 на газопроводе (подъезд 1-6) (согласно п.21 ПП-290 и заключению обследования ВДГО) Сч.ф. №В00000004777 от 10.06.2019 г.	шт.	7,0	8 806
Ремонт системы газоснабжения	(04.07.2019) *ремонт подъезда (подъезд 4) Акт № 057 от 04.07.2019 г.	шт.	20,0	108 497
Ремонт помещений общего пользования	(31.12.2019) *установка табличек "Проезда нет" на фасаде дома Акт № 28 от 31.12.19 г.	шт.	1,0	96 739
Работы на земельном участке	(31.08.2019) *установка шлагбаума с установкой металлических столбиков на придомовой территории (со стороны ул. Киевская) (согласно заявлению собственников) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	2,0	2 491
Работы на земельном участке	(30.09.2019) *переустройство ограждения у шлагбаума (со стороны ул. Киевская) Акт № 09-Б-0017 от 30.09.19 г.	шт.	5,0	31 115
Работы на земельном участке		шт.	1,0	15 349

Директор _____

А.Л.Краснов