

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Комсомольский пр. 39 2

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	57 422	Остаток на конец отчетного периода	268 733	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	209 369	Задолженность граждан на конец отчетного периода	207 406	
Начислено на содержание МКД	1 180 506	Получено за содержание МКД	1 182 469	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			971 158	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 523,9	120 517
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (30.09.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 6) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.	м2	4 523,9	670 441
Ремонт дверей, окон	(31.08.2019) *покраска входных дверей (подъезд 1-6) (согласно обращению собственников и п.13 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	2 279
Ремонт дверей, окон	(13.09.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.70) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №205 от 13.09.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(20.09.2019) / *обследование, прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.18) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №215 от 20.09.2019 г.	м.п.	11,4	13 517
Ремонт системы отопления	(31.01.2019) / *ремонт участка трубопровода Ду-15,20 (подвал, под кв.4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 01-Б-0015 от 31.01.19 г.	шт.	9,0	5 344
Ремонт системы отопления	(30.06.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 06-Б-0012 от 30.06.19 г.	шт.	11,0	16 958
Ремонт системы отопления	(30.09.2019) / *замена затвора дискового поворотного Ду-80 (подвал) (аварийное, согласно п.18,19 ПП-290) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.	шт.	1,0	5 031
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.70) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.	м.п.	1,4	4 610
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.67) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.	м.п.	3,8	4 903
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.100) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.	м.п.	4,1	6 099
Ремонт системы газоснабжения	(07.06.2019) *замена вентилей Ду-20 на газопроводе (подъезд 1-6) (согласно п.21 ПП-290 и заключению обследования ВДГО) Сч.ф. №В00000004776 от 07.06.2019 г.	шт.	20,0	108 497
Ремонт системы газоснабжения	(26.08.2019) *замена вентилей Ду-15 на газопроводе (кв.66,87,99) (согласно п.21 ПП-290) Сч.ф. №В00000007603 от 26.08.2019 г.	шт.	3,0	3 774
Работы на земельном участке	(31.05.2019) *доставка грунта на придомовую территорию и его разгрузка (подъезд 4) (согласно заявлению собственников) Акт №19/05/21-3 от 31.05.2019 г.	м3	10,0	6 500

Директор

А.Л.Краснов