

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Колхозная ул. 9

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	135 049	Остаток на конец отчетного периода	-25 247	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	291 069	Задолженность граждан на конец отчетного периода	818 383	
Начислено на содержание МКД	1 285 714	Получено за содержание МКД	758 400	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			918 696	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 149,5	83 903
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 №	м2	3 149,5	527 604
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(30.06.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 06-Б-0012 от 30.06.19 г.	шт.	1,0	2 274
Ремонт дверей, окон	(27.09.2019) / *замена входных дверей (подъезд 1-3) (согласно п.13 ПП-290) Акт №020 от 27.09.2019 г.	шт.	3,0	97 690
Ремонт дверей, окон	(31.03.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 03-Б-0015 от 31.03.19 г.	шт.	1,0	2 273
Ремонт системы вентиляции	(24.06.2019) / *прочистка вентиляционного канала (кв.80, сан/узел) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №134 от 24.06.2019 г.	м.п.	26,0	18 571
Ремонт системы вентиляции	(11.07.2019) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.112,149) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №146 от 11.07.2019 г.	м.п.	7,8	10 311
Ремонт системы вентиляции	(18.06.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.112) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №121 от 18.06.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(06.06.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.80) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №108 от 06.06.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(28.02.2019) / *изоляция трубопровода системы отопления (верхний розлив) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 02-Б-0013 от 28.02.19 г.	м.п.	20,0	5 933
Ремонт системы отопления	(31.08.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	шт.	3,0	2 942
Ремонт системы отопления	(31.10.2019) / *замена преобразователей давления (ИТП) (согласно п.18,19 ПП-290; извещение непригодности) Акт № 11 от 31.10.19 г.	шт.	1,0	6 841
Ремонт системы отопления	(31.01.2019) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц) (кв.72) (согласно п.18 ПП-290 и обращениям собственников) Акт № 01-Б-0015 от 31.01.19 г.	шт.	1,0	6 131
Ремонт системы ГВС	(31.10.2019) / *ремонт трубопровода ГВС Ду-40 (подвал 2, у/у) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 11 от 31.10.19 г.	м.п.	0,5	2 278
Ремонт системы ХВС	(31.10.2019) / *замена стояков ХГВС Ду-20,25 (кв.81) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 11 от 31.10.19 г.	м.п.	4,0	4 238
Ремонт системы ХВС	(31.01.2019) / *замена вентиля ХВС Ду-32 (подъезд 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 01-Б-0015 от 31.01.19 г.	шт.	1,0	1 606
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.143) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 11 от 31.10.19 г.	шт.	5,7	7 473

Ремонт системы водоотведения	(13.03.2019) *прочистка канализационного выпуска Ду-100 с применением спец.техники (подъезд 2) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт №3-Б-0002 от 13.03.2019 г.	м.п.	12,0	4 800
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.121) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 11 от 31.10.19 г.	м.п.	2,8	3 956
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.81а) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 11 от 31.10.19 г.	м.п.	3,2	3 703
Ремонт системы электроснабжения	(30.04.2019) / *установка светильников над входом в подъезд (согласно п.20 ПП-290) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.	шт.	3,0	5 980
Работы на земельном участке	(01.10.2019) *спил деревьев и вывоз с применением спец.техники (согласно обращению собственников) Акт №119 от 01.10.2019 г.	шт.	7,0	48 500
Работы на земельном участке	(31.07.2019) *установка металлического ограждения (согласно обращению собственников) Акт №070 от 31.07.2019 г.	м.п.	60,0	53 645
Работы на земельном участке	(31.07.2019) *покраска металлического ограждения (согласно обращению собственников) Акт №074 от 31.07.2019 г.	м2	29,8	16 985

Директор

А.Л.Краснов