

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Киевская ул. 58**

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	155 527	Остаток на конец отчетного периода	95 363	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	215 543	Задолженность граждан на конец отчетного периода	220 282	
Начислено на содержание МКД	2 350 008	Получено за содержание МКД	2 345 269	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			2 405 433	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	8 958,5	238 654
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (25.02.2019) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 37 от 28.02.2019 г.	м2	8 958,5	1 675 956
Дополнительно	(31.12.2019) обеспечение широкополосного доступа к сети Акт №	шт.	12,0	12 000
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	1,0	400
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(25.10.2019) *установка скатных козырьков (кв.37,38,39,40,78,156,157,159) (согласно п.7,9 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №074 от 25.10.2019 г.	шт.	8,0	290 458
Ремонт дверей, окон	(30.11.2019) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 18 от 30.11.19 г.	шт.	1,0	2 359
Ремонт дверей, окон	(29.10.2019) *замена блока питания для системы видеонаблюдения (подъезд 3) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №025 от 29.10.2019 г.	шт.	1,0	5 231
Ремонт крыши	(16.08.2019) *ремонт ж/б кровли (над кв.38) (согласно п.7 ПП-290) Акт №048 от 16.08.2019 г.	м2	32,4	34 001
Ремонт крыши	(31.08.2019) *устройство защитных сеток (рабица) на вентиляционные продухи на кровле (согласно п.7 ПП-290) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	5,0	3 550
Ремонт системы вентиляции	(30.08.2019) / *прочистка вентиляционного канала (кв.98) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №190 от 30.08.2019 г.	м.п.	15,6	12 111
Ремонт системы вентиляции	(06.02.2019) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.37) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №020 от 06.02.2019 г.	м.п.	12,7	11 391
Ремонт системы вентиляции	(13.08.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.98) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №165 от 13.08.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(26.01.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.37) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №008 от 26.01.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(31.08.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	12,0	16 317
Ремонт системы водоотведения	(31.03.2019) *ремонт канализационного трубопровода Ду-100 (кв.40) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г.	м.п.	2,4	3 247
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2019) / *ремонт этажного щита (подъезд 3, этаж 6) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г.	шт.	1,0	4 607
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2019) / *установка светильника в подъезде (подъезд 4, этаж 5) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 10 от 31.10.19 г.	шт.	1,0	950
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2019) / *ремонт этажного щита (подъезд 2, этаж 9, кв.73) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 10 от 31.10.19 г.	шт.	1,0	7 473

Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2019) / *ремонт этажного щита (подъезд 4, этаж 6, кв.141) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 28 от 31.12.19 г.	шт.	1,0	7 248
Работы на земельном участке	(31.07.2019) *установка металлических столбиков (подъезд 1) (согласно обращению собственников) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	шт.	5,0	3 219

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов