

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Герцена ул. 52**

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	-62 233	Остаток на конец отчетного периода	-149 530
Задолженность граждан на начало отчетного периода	211 162	Задолженность граждан на конец отчетного периода	220 151

Начислено на содержание МКД	512 740	Получено за содержание МКД	503 751
-----------------------------	---------	----------------------------	---------

Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	591 048
---	---------

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	1 780,9	47 443
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (31.12.2019) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов	м2	1 780,9	271 287
Дополнительно		п-д	1,0	-15 431
Ремонт стен, перегородок	(30.05.2019) / *восстановление фасадной плитки (этаж 6, кв.34) (согласно п.3.9 ПП-290 и предписанию ДЖКХ и ГЖН ТО) Акт № 43 от 10.07.2019 г.	м2	0,6	30 482
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(30.09.2019) *восстановление деревянных элементов крыльца (согласно п.9 ПП-290) Акт № 09-Б-0017 от 30.09.19 г.	м3	0,1	1 248
Ремонт системы вентиляции	(18.02.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.20) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №032 от 18.02.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(31.12.2019) / *промывка стоякового трубопровода системы отопления (по кв.22, зал) (согласно п.18,19 ПП-290) Акт № 28 от 31.12.19 г.	м.п.	30,0	2 440
Ремонт системы ХВС	(30.06.2019) / *замена повысительного насоса на ХВС (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	шт.	1,0	128 092
Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2019) / *установка дополнительных светильников в подъезде (подъезд 2) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 28 от 31.12.19 г.	шт.	3,0	1 588
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2019) / *установка преобразователя частот PD при замене повысительного насоса ХВС (согласно п.18,20 ПП-290) Акт № 09-Б-0017 от 30.09.19 г.	шт.	1,0	24 052
Работы на земельном участке	(31.08.2019) *ремонт скамьи на детской площадке (согласно обращению собственников и п.11 (ж) ПП-491) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	1 066
Другие работы	(31.05.2019) *очистка чердака от мусора с его погрузкой на автотранспорт и вывоз (согласно п.3.4.6 ПП-170 и предписанию ДЖКХ и ГЖН ТО) Акт №033 от 31.05.2019 г.	м3	50,0	98 450

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов