

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 98 2

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Остаток на начало отчетного периода	18 091	Остаток на конец отчетного периода	25 626
Задолженность граждан на начало отчетного периода	67 067	Задолженность граждан на конец отчетного периода	66 145

Начислено на содержание МКД	757 278	Получено за содержание МКД	758 200
-----------------------------	---------	----------------------------	---------

Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	750 665
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 645,2	70 468
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (06.03.2019) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 50 от 15.03.2019 г.	м2	2 645,2	434 613
Дополнительно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	м3	20,0	9 000
Непредвиденно	(20.09.2019) / *ремонт МПШ (кв.14,18) (согласно п.3,9 ПП-290 и обращениям собственников) Акт №020 от 20.09.2019 г.	уб.	1,0	400
Ремонт стен, перегородок	(31.12.2019) / *утепление стены в тамбуре (подъезд 2) (согласно обращению собственников и п.3 ПП-290) Акт № 28 от 31.12.19 г.	м.п.	14,5	11 280
Ремонт стен, перегородок	(11.03.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.28) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №043 от 11.03.2019 г.	шт.	2,0	1 808
Ремонт системы вентиляции	(22.05.2019) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.15) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №092 от 22.05.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(24.12.2019) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.59) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №268 от 24.12.2019 г.	м.п.	5,2	4 256
Ремонт системы вентиляции	(19.12.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.47) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №264 от 19.12.2019 г.	м.п.	5,2	6 901
Ремонт системы вентиляции	(18.12.2019) / *прочистка вентиляционного канала (кв.18,39) (согласно п.15 ПП-290 и по результатам обследования) Акт №261 от 18.12.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(10.12.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.18,39) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №253 от 10.12.2019 г.	м.п.	41,6	29 120
Ремонт системы отопления	(30.06.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	шт.	2,0	660
Ремонт системы отопления	(31.08.2019) / установка прибора учета тепловой энергии Акт №086 от 31.08.2019 г.	шт.	9,0	18 879
Ремонт системы водоотведения	(31.03.2019) *ремонт канализационного трубопровода Ду-100 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г.	шт.	1,0	141 796
Работы на земельном участке	(31.08.2019) *установка урны на придомовой территории (подъезд 3) (согласно заявлению собственников) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	м.п.	3,8	3 933
Другие работы	(31.01.2019) / +подготовка проектной документации на узел учета тепловой энергии Сч.ф. №УТ-11 от 31.01.2019 г.	шт.	1,0	1 891
		шт.	1,0	15 000

Директор _____

А.Л.Краснов