

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 65

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	146 177	Остаток на конец отчетного периода	42 520	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	180 074	Задолженность граждан на конец отчетного периода	185 759	
Начислено на содержание МКД	1 134 101	Получено за содержание МКД	1 128 416	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 232 073	
	в том числе:	ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 359,8	116 145
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 №	м2	4 359,8	721 982
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	4,0	1 600
Ремонт фундамента	(31.05.2019) *устройство жалюзийных решеток на вентиляционные продухи (согласно п.2 ПП-290) Акт №013 от 31.05.2019 г.	шт.	7,0	6 237
Ремонт перекрытий, покрытий	(29.11.2019) +восстановление деревянного пологового покрытия с покраской (8 этаж, правое крыло и левое крыло) Акт №144 от 29.11.2019 г.	м2	76,7	204 609
Ремонт дверей, окон	(31.07.2019) *монтаж металлической решетки на пожарный выход (этаж 1, правое крыло) Акт № 07-Б-0014 от 31.07.19 г.	шт.	1,0	9 507
Ремонт системы вентиляции	(06.04.2019) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.15) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №069 от 06.04.2019 г.	м.п.	23,4	16 751
Ремонт системы вентиляции	(18.04.2019) / *прочистка вентиляционного канала (кв.117) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №073 от 18.04.2019 г.	м.п.	8,4	5 880
Ремонт системы вентиляции	(27.02.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.15) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №039 от 27.02.2019 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(31.05.2019) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц) (кв.120) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 05-Б-0012 от 31.05.19 г.	шт.	1,0	6 674
Ремонт системы ХВС	(30.04.2019) / *замена участка стоякового трубопровода ХВС Ду-25 (кв.5) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.	м.п.	6,0	3 931
Ремонт системы ХВС	(30.04.2019) / *ремонт трубопровода ХВС Ду-15, замена вентиля Ду-32 (кв.5) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.	м.п.	1,7	3 131
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.108) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	м.п.	2,7	4 551
Ремонт системы электроснабжения	(31.05.2019) / *замена светодиодного прожектора над входом в подъезд (согласно п.20 ПП-290) Акт № 05-Б-0012 от 31.05.19 г.	шт.	1,0	2 861
Ремонт системы электроснабжения	(30.06.2019) / *установка светодиодного светильника на крыльце (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 06-Б-0012 от 30.06.19 г.	шт.	1,0	2 041
Работы на земельном участке	(31.08.2019) *ремонт песочницы на детской площадке (согласно обращению собственников и п.11 (ж) ПП-491) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	4 330
Работы на земельном участке	(21.05.2019) +доставка грунта на придомовую территорию, его разгрузка и планирование Акт №19/05/21-1 от 21.05.2019 г.	м3	5,0	7 750
Другие работы	(30.04.2019) заключение по обследованию строительных конструкций (крыши), подтверждающее наличие угрозы безопасности граждан, а также сохранность общего имущества и имущества граждан Акт №027 от 30.04.2019 г.	шт.	1,0	35 000

Другие работы	(15.04.2019) *очистка подвала от мусора с его погрузкой на автотранспорт и вывоз (согласно п.3.4.6 ПП-170) Акт №003 от 15.04.2019 г.	м3	40,0	78 760
---------------	--	----	------	--------

Директор _____

А.Л.Краснов

