

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Фрунзе пр. 124**

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	138 305	Остаток на конец отчетного периода	79 329	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	136 779	Задолженность граждан на конец отчетного периода	148 487	
Начислено на содержание МКД	679 566	Получено за содержание МКД	667 858	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			726 834	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 211,5	85 554
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (10.12.2019) / +замена двери входа в подвал (подъезд 3) Акт №100 от 10.12.2019 г.	м2	3 211,5	526 702
Ремонт дверей, окон	(22.04.2019) *ремонт скатной кровли с заменой металлического конька (подъезд 3) (аварийное, согласно п.7 ПП-290) Акт №006 от 22.04.2019 г.	шт.	1,0	4 420
Ремонт крыши	(21.06.2019) *ремонт шиферной кровли (над кв.47, кухня) (аварийное, согласно п.7 ПП-290 и обращению собственников) Акт №022 от 21.06.2019 г.	м2	6,0	3 629
Ремонт крыши	(30.09.2019) *ремонт шиферной кровли (над кв.47, кухня) (аварийное, согласно п.7 ПП-290 и обращению собственников) Акт №022 от 21.06.2019 г.	м2	36,0	31 628
Ремонт системы отопления	(30.09.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.	шт.	10,0	16 111
Ремонт системы ХВС	(30.04.2019) / *замена общедомового прибора учета ХВС (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290, Ф3-261) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.	шт.	1,0	9 365
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.31) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 11 от 31.10.19 г.	м.п.	1,4	2 789
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.27) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.12.19 г.	м.п.	3,9	6 002
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.66) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.	м.п.	1,4	3 242
Ремонт системы электроснабжения	(31.01.2019) / +приобретение светодиодных лампочек (5Вт) Акт № 01-Б-0015 от 31.01.19 г.	шт.	20,0	2 392
Другие работы	(28.03.2019) заключение о результатах обследования строительных конструкций (крыши), подтверждающее наличие угрозы безопасности граждан, а также сохранность имущества для проведения работ по капитальному ремонту Акт №019 от 28.03.2019 г.	шт.	1,0	35 000

Директор

А.Л.Краснов