

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Фрунзе пр. 116**

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	-211 355	Остаток на конец отчетного периода	-185 374	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	152 438	Задолженность граждан на конец отчетного периода	150 145	
Начислено на содержание МКД	2 195 796	Получено за содержание МКД	2 198 089	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			2 172 108	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	8 322,2	221 703
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 №	м2	8 322,2	1 404 121
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	21,0	8 400
Ремонт стен, перегородок	(14.10.2019) / *утепление стены фасада со снятием декоративной плитки (кв.128) (согласно п.3,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №022 от 14.10.2019 г.	м2	47,5	248 377
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(31.12.2019) *устройство беспрепятственного и безопасного доступа маломобильных групп населения на площадку первого этажа и крыльцо (подъезд 3) (согласно представлению Прокуратуры ТО) Акт № 28 от 31.12.19 г.	шт.	1,0	4 211
Ремонт дверей, окон	(31.05.2019) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 05-Б-0011 от 31.05.19 г.	шт.	1,0	2 274
Ремонт дверей, окон	(31.12.2019) / *замена внутреннего замка на двери входа в подвал (подвал 4) (согласно п.2,13 ПП-290) Акт № 28 от 31.12.19 г.	шт.	1,0	2 190
Ремонт системы отопления	(30.09.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 09-Б-0017 от 30.09.19 г.	шт.	16,0	19 019
Ремонт системы отопления	(31.07.2019) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,6) (кв.127) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	шт.	1,0	2 222
Ремонт системы отопления	(31.05.2019) / *устройство трубопровода системы отопления Ду-20 в торцевых комнатах (кв.128) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 05-Б-0011 от 31.05.19 г.	м.п.	24,0	8 839
Ремонт системы отопления	(31.01.2019) / *замена приборов отопления (конвектор - 1,0) (кв.25, зал) (согласно п.18 ПП-290 и обращениям собственников) Акт № 01-Б-0014 от 31.01.19 г.	шт.	1,0	4 651
Ремонт системы отопления	(31.10.2019) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-50 в подвале (подвал 2) (согласно п.18,19 ПП-290) Акт № 10 от 31.10.19 г.	м.п.	3,0	3 051
Ремонт системы отопления	(31.07.2019) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.105) (аварийное, согласно ПП-290 п.18) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г.	м.п.	6,0	3 607
Ремонт системы ХВС	(06.12.2019) *разработка грунта для выполнения работ на коммуникациях ХВС (подвал 4) (согласно п.2,18 ПП-290) Акт №097 от 06.12.2019 г.	м3	13,5	31 421
Ремонт системы водоотведения	(18.03.2019) *установка вакуумных клапанов на фановые трубы на тех.этаже (согласно п.7,18 ПП-290) Акт №011 от 18.03.2019 г.	шт.	4,0	6 024
Ремонт системы водоотведения	(31.03.2019) *установка вакуумных клапанов на фановые трубы на тех.этаже (выборочно, подъезд 1-4) (согласно п.7,18 ПП-290) Акт № 03-Б-0014 от 31.03.19 г.	шт.	4,0	13 969

Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2019) / *установка светодиодного светильника (подъезд 4, торец) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) с применением автовышки (1 ч) Акт №141 от 29.11.2019 г. Акт № 18 от 30.11.19 г.	шт.	1,0	5 607
Ремонт помещений общего пользования	(10.10.2019) *ремонт подъезда (подъезд 4) (согласно п.11 ПП-290, п.4 ПП-170) Акт №106 от 10.10.2019 г.	шт.	1,0	182 421

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов

