

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Фрунзе пр. 100

Дата начала отчетного периода	01.01.2019	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Остаток на начало отчетного периода	10 227	Остаток на конец отчетного периода	-53 381	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	23 682	Задолженность граждан на конец отчетного периода	56 661	
Начислено на содержание МКД	990 295	Получено за содержание МКД	957 316	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 020 924	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 484,4	92 824
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 №	м2	3 484,4	566 479
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	2,0	800
Ремонт стен, перегородок	(31.08.2019) *частичная окраска фасада от надписей (согласно Правил благоустройства №161 от 01.03.16 г.) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	м2	52,0	5 813
Ремонт дверей, окон	(01.07.2019) / +замена тамбурной двери Акт №013 от 01.07.2019 г.	шт.	1,0	48 999
Ремонт дверей, окон	(01.07.2019) / *замена входной двери (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт №017 от 01.07.2019 г.	шт.	1,0	45 844
Ремонт дверей, окон	(28.02.2019) / *замена доводчика на входной двери (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 02-Б-0012 от 28.02.19 г.	шт.	1,0	2 274
Ремонт крыши	(19.06.2019) *ремонт мягкой кровли (согласно п.7 ПП-290) Акт №018 от 19.06.2019 г.	м2	52,5	85 372
Ремонт крыши	(21.11.2019) *ремонт мягкой кровли (над кв.71) (согласно п.7 ПП-290) Акт №085 от 21.11.2019 г.	м2	101,2	76 707
Ремонт системы отопления	(30.06.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 06-Б-0011 от 30.06.19 г.	шт.	2,0	600
Ремонт системы отопления	(30.04.2019) / *замена вентилей Ду-20 на приборе отопления (кв.68) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 04-Б-0014 от 30.04.19 г.	шт.	2,0	2 159
Ремонт системы отопления	(31.08.2019) / *замена приборов отопления (радиаторы - 17 секц.) (кв.3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	2,0	17 216
Ремонт системы отопления	(30.09.2019) / *замена прибора отопления (радиатор - 7 секц.) и участка трубопровода Ду-20 (кв.69) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 09-Б-0017 от 30.09.19 г.	шт.	1,0	8 208
Ремонт системы отопления	(30.09.2019) / *замена трубопровода системы отопления Ду-20, замена полотенцесушителя Ду-25 (кв.21) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 09-Б-0017 от 30.09.19 г.	м.п.	8,0	6 261
Ремонт системы отопления	(31.12.2019) / *замена прибора отопления (радиатор- 10 секц.) (кв.25) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 28 от 31.12.19 г.	шт.	1,0	11 386
Ремонт системы отопления	(31.08.2019) / *замена прибора отопления (радиатор - 7 секц.) (кв.3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г.	шт.	1,0	7 321
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.68) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 01-Б-0014 от 31.01.19 г.	м.п.	3,8	4 574
Ремонт помещений общего пользования	(30.09.2019) *ремонт подъезда (этаж 1, тамбур) (согласно заявлению собственников) Акт №030 от 30.09.2019 г.	шт.	1,0	38 086

Директор _____

А.Л.Краснов