

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Енисейская ул. 17**

|   |   |  |            |         |
|---|---|--|------------|---------|
| Дата начала отчетного периода   | 01.01.2019  | Дата конца отчетного периода                     | 31.12.2019 |         |
| Остаток на начало отчетного периода   | 192 922   | Остаток на конец отчетного периода               | -127 018   |         |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода   | 771 184   | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 843 199    |         |
| Начислено на содержание МКД   | 966 580   | Получено за содержание МКД                       | 894 565    |         |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме |   |  | 1 214 505  |         |
|   | в том числе:  | ед. изм.   | объем      | руб.    |
| Услуги, работы по управлению  | выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416   | м2   | 2 031,6    | 54 123  |
| Содержание общего имущества   | выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 №  | м2   | 2 031,6    | 413 964 |
| Непредвиденно   | утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10   | уб.  | 53,0       | 21 200  |
| Ремонт перекрытий, покрытий   | (17.12.2019) *ремонт душевых кабин в секциях (подъезд 1- секц.11-16,22-27; подъезд 2- секц.105-109) (аварийное, согласно п.4,11 ПП-290) Акт №049 от 17.12.2019 г. | шт.  | 3,0        | 84 230  |
| Ремонт дверей, окон   | (15.10.2019) / *установка пластикового оконного блока (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290) Акт №034 от 15.10.2019 г.  | шт.  | 4,0        | 81 536  |
| Ремонт дверей, окон   | (15.10.2019) / *установка пластикового оконного блока (подъезд 2) (согласно п.13 ПП-290) Акт №033 от 15.10.2019 г.  | шт.  | 4,0        | 81 583  |
| Ремонт дверей, окон   | (30.09.2019) *изготовление и установка решеток на окна (подъезд 2,3) (согласно п.13 ПП-290) Акт №099 от 30.09.2019 г.   | шт.  | 6,0        | 13 348  |
| Ремонт системы вентиляции   | (13.11.2019) / *обследование вентиляционного канала (секц.1-5,11-16) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №240 от 13.11.2019 г.                   | шт.  | 2,0        | 660     |
| Ремонт системы отопления  | (30.06.2019) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц) (подъезд 1; секц.1-4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 06-Б-0012 от 30.06.19 г.                           | шт.  | 2,0        | 13 004  |
| Ремонт системы отопления  | (31.07.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 07-Б-0014 от 31.07.19 г.            | шт.  | 2,0        | 2 727   |
| Ремонт системы отопления  | (27.05.2019) / *монтаж подъездного отопления (подъезд 1-3) (согласно п.18 ПП-290) Акт №028 от 27.05.2019 г.   | м.п.   | 51,0       | 61 094  |
| Ремонт системы отопления  | (31.03.2019) / *замена трубопровода системы отопления Ду-50 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 03-Б-0015 от 31.03.19 г.                                       | м.п.   | 14,0       | 13 535  |
| Ремонт системы ХВС  | (30.04.2019) / *замена смесителя в секции (подъезд 3, этаж 1, душевая) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.                           | шт.  | 1,0        | 3 450   |
| Ремонт системы ХВС  | (30.04.2019) / *замена смесителя в секции (подъезд 2, этаж 2, душевая) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.                           | шт.  | 1,0        | 3 450   |
| Ремонт системы ХВС  | (31.12.2019) / *замена смесителя в секции (подъезд 2, секц.66-71 (душевая)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.12.19 г.                             | шт.  | 1,0        | 2 817   |
| Ремонт системы ХВС  | (30.09.2019) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, этаж 3, секц.22-27 (душевая)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.              | шт.  | 1,0        | 3 447   |
| Ремонт системы ХВС  | (31.07.2019) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, этаж 4, секц. 33 (душевая)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 07-Б-0014 от 31.07.19 г.                | шт.  | 1,0        | 2 974   |

|                                     |  |      |       |         |
|-------------------------------------|--|------|-------|---------|
| Ремонт системы ХВС                  | (31.08.2019) / *замена смывного бачка (подъезд 2, секц. 77-82), замена раковин в секциях (подъезд 3, секц. 110-115, секц. 122 (кухня)) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0012 от 31.08.19 г. | шт.  | 2,0   | 13 046  |
| Ремонт системы ХВС                  | (30.04.2019) / *замена смесителя в секции (подъезд 2, этаж 4, душевая) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 04-Б-0015 от 30.04.19 г.  | шт.  | 1,0   | 2 928   |
| Ремонт системы ХВС                  | (31.12.2019) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, этаж 3, секц. 22-27; подъезд 2, этаж 3, секц. 77-82 (душевая)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.12.19 г.               | шт.  | 2,0   | 5 634   |
| Ремонт системы водоотведения        | (28.02.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв. 118) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 02-Б-0013 от 28.02.19 г.  | м.п. | 1,4   | 1 979   |
| Ремонт системы водоотведения        | (28.02.2019) *замена унитаза в секции (подъезд 3, этаж 2, секц. 122) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 02-Б-0013 от 28.02.19 г.   | шт.  | 1,0   | 6 873   |
| Ремонт системы водоотведения        | (31.07.2019) *замена унитаза в секции (подъезд 2, этаж 1, секц. 59) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 07-Б-0014 от 31.07.19 г.  | шт.  | 1,0   | 6 746   |
| Ремонт системы электроснабжения     | (31.05.2019) / *ремонт сети освещения в секции (подъезд 2, кв. 59) (согласно п.20 ПП-290) Акт №034 от 31.05.2019 г.  | м.п. | 55,0  | 32 783  |
| Ремонт системы электроснабжения     | (15.10.2019) / *ремонт сети освещения в секции (подъезд 2, этаж 3, кв. 82) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт №111 от 15.10.2019 г.  | м.п. | 25,0  | 15 870  |
| Ремонт системы электроснабжения     | (30.09.2019) / *монтаж кабель-канала для укладки проводов (подъезд 2) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 09-Б-0018 от 30.09.19 г.  | м.п. | 130,0 | 11 826  |
| Ремонт системы электроснабжения     | (31.03.2019) / *ремонт сети освещения в секции (кв. 11-16, кухня) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 03-Б-0015 от 31.03.19 г.  | м.п. | 12,5  | 2 903   |
| Ремонт системы газоснабжения        | (29.11.2019) *ремонт газовой плиты (кв. 101) (согласно п.21 ПП-290 и заявлению собственников) Сч.ф. №И00000011566 от 29.11.2019 г.   | шт.  | 1,0   | 1 081   |
| Ремонт помещений общего пользования | (28.12.2019) *ремонт душевых кабин в секциях (подъезд 2 - секц. 66-71) (аварийное, согласно п.4,11 ПП-290) Акт №051 от 28.12.2019 г.   | м2   | 0,3   | 3 219   |
| Ремонт помещений общего пользования | (09.10.2019) *ремонт подъезда (подъезд 2) (согласно п.11 ПП-290, п.4 ПП-170) Акт №032 от 09.10.2019 г.   | шт.  | 1,0   | 252 475 |

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов