

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Алтайская ул. 34

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2019 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2019 |
| Остаток на начало отчетного периода | -28 997 | Остаток на конец отчетного периода | 98 204 |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода | 236 573 | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 204 638 |
| Начислено на содержание МКД | 1 662 682 | Получено за содержание МКД | 1 694 617 |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | 1 567 416 |
| в том числе: | | | |
| Услуги, работы по управлению | выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 | ед. изм. | объем руб. |
| Содержание общего имущества | выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (19.02.2019) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 28 от 25.02.2019 г. | м2 | 5 779,1 850 917 |
| Дополнительно | (31.12.2019) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов | м3 | 84,0 37 800 |
| Дополнительно | (21.06.2019) *ремонт отмостки (согласно п.1,2 ПП-290) Акт №046 от 21.06.2019 г. | п-д | 4,0 -64 753 |
| Ремонт фундамента | (26.03.2019) / *прочистка вентиляционного канала (кв.62) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт № 053 от 26.03.2019 г. | м2 | 133,0 178 107 |
| Ремонт системы вентиляции | (22.02.2019) / *обследование вентиляционного канала (кв.62) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №037 от 22.02.2019 г. | шт. | 1,0 9 470 |
| Ремонт системы вентиляции | (31.10.2019) / *замена прибора отопления (радиатор -5 секц.) (кв.68) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 10 от 31.10.19 г. | шт. | 1,0 330 |
| Ремонт системы отопления | (31.07.2019) *замена прибора отопления (радиатор -5 секц.) (кв.68) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 10 от 31.10.19 г. | шт. | 5,0 6 079 |
| Ремонт системы отопления | (31.07.2019) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г. | шт. | 14,0 20 107 |
| Ремонт системы водоотведения | (31.01.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.23) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 01-Б-0014 от 31.01.19 г. | шт. | 4,0 4 550 |
| Ремонт системы водоотведения | (31.07.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.25) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г. | м.п. | 6,5 8 049 |
| Ремонт системы водоотведения | (31.08.2019) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.21,25) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 08-Б-0011 от 31.08.19 г. | м.п. | 3,8 6 293 |
| Ремонт системы электроснабжения | (31.10.2019) / *установка светодиодного светильника над входом в подъезд (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290 и представлению СО ОМВД) с применением автовышки (2 ч) Акт №126 от 16.10.2019 г., Акт №120 от 31.10.2019 г. | шт. | 1,0 9 364 |
| Ремонт системы электроснабжения | (31.10.2019) / *установка светодиодного светильника над входом в подъезд (подъезд 2-6) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению собственников) с применением автовышки (5 ч) Акт №126 от 16.10.2019 г., Акт №120 от 31.10.2019 г. | шт. | 5,0 41 393 |
| Ремонт системы электроснабжения | (31.07.2019) / *замена этажных щитов (подъезд 6) (согласно п.20 ПП-290) Акт №071 от 31.07.2019 г. | шт. | 5,0 91 487 |
| Ремонт системы электроснабжения | (31.05.2019) / *замена блока ВРУ (согласно п.20 ПП-290) Акт №035 от 31.05.2019 г. | шт. | 2,0 133 625 |
| Работы на земельном участке | (31.07.2019) *ремонт скамьи (подъезд 2) (согласно обращениям собственников) Акт № 07-Б-0013 от 31.07.19 г. | шт. | 1,0 1 880 |
| Другие работы | (14.05.2019) *очистка подвала от мусора с его погрузкой на автотранспорт и вывоз (согласно п.3.4.6 ПП-170) Акт №008 от 14.05.2019 г. | м3 | 40,0 78 760 |

Директор

А.Л.Краснов