

Перечень услуг и работ по содержанию многоквартирного дома Алтайская ул. 132

Перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования установлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и решения общего собрания собственников помещений на 2020 год

размер платы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего
руб./м2	2,29	14,77	2,23	19,29

Выполнение требований законодательства Российской Федерации		ед. из.	площадь мкд, м2	руб./год	размер платы, руб./м2
Услуги, работы по управлению мкд	выполняются в соответствии с ч.1 ст.161 ЖК РФ и требованиями Постановления Правительства РФ от 16.05.2013 № 416	м2	11 638,3	319 820	2,29
Содержание общего имущества	обеспечивается на основании ч.1.2. ст.161 ЖК РФ выполнением Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	11 638,3	2 062 772	14,77
Дополнительные работы	выполняются на основании ч.1.1. ст.161 ЖК РФ, всего, в том числе:	м2	11 638,3		0,00
Текущий ремонт общего имущества собственников помещений по решению их общего собрания для устранения повреждений и неисправностей		ед. из.	объем работ	руб./год	размер платы, руб./м2
Ремонт стен, перегородок	/ +ремонт МПШ (подъезд б, торец) (объем работ в пределах запланированной суммы)	руб.		60 000	0,43
Ремонт крыши	+устройство гидроизоляции лотка (объем работ в пределах запланированной суммы)	руб.		20 000	0,14
Ремонт системы отопления	/ +замена стоякового трубопровода Ду-20 (подъезд по выбору) (объем работ в пределах запланированной суммы)	руб.		35 000	0,25
Ремонт помещений общего пользования	+ремонт подъезда (штукатурные, малярные работы -750 м2) (подъезд по выбору) (объем работ в пределах запланированной суммы)	шт.	1,0	150 000	1,07
Другие работы	непредвиденные работы	руб.		47 000	0,34

Согласовано с Советом Жилищно-коммунального хозяйства
 Шолохова А.А. Пред.
 Баранова З.И. Пред.
 Селезнева Л.А. Пред.

заместитель директора Зюбовева А.А. Пред.
 директор Краснов А.А.

11 января 2020

ООО УК ЖИЛИЩЕ
 43 24 01
 ВХОД 29 ОТ

22.01.2020