

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

Тверская ул. 90 А

в 2018 г.

Доходы и расходы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего	Итоговая информация на:	31.12.2018
Начислено	13 308	123 260	0	136 568	Остаток средств на начало года	43 769
Получено	13 308	124 155	0	137 463	Остаток средств на конец года	36 953
Израсходовано	13 311	122 141	8 827	144 279	Задолженность граждан	15 828

Услуги, работы	Требования законодательства и наименование работ по текущему ремонту	ед. из.	площадь мкд, объем работ	стоимость, руб./год
Управление многоквартирным домом				
Услуги управления	установлены п.1 ч.2 ст.154 ЖК РФ и детализированы постановлением Правительства РФ от 16.05.2013 № 416.	м2	528,2	13 311
Содержание общего имущества				
Обязательные услуги	утверждены постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 в составе Минимального перечня с учетом состава общего	м2	528,2	122 141
Дополнительные услуги	не входят в Минимальный перечень, но в соответствии с требованиями ч.1 ст.161 ЖК РФ, необходимы для выполнения, в том	м2	528,2	
Текущий ремонт общего имущества				
Ремонт системы ХВС	/ *замена общедомового прибора учета ХВС (подвал, водорамка) (согласно п.17,18 ПП-290; ФЗ-261; извещение №1682/203)	шт.	1,0	4 825
Ремонт помещений общего пользования	*установка дренажного насоса в приямок (подвал, у/у) (согласно п.2 ПП-290)	шт.	1,0	4 002

Исполнительный директор _____ А.Л.Краснов

