

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

Тверская ул. 77

в 2018 г.

| Доходы и расходы по: | управлению | содержанию | тек. ремонту | всего | Итоговая информация на: | 31.12.2018 |
|----------------------|------------|------------|--------------|---------|--------------------------------|------------|
| Начислено | 121 346 | 839 614 | 0 | 960 960 | Остаток средств на начало года | -13 807 |
| Получено | 121 346 | 847 759 | 0 | 969 105 | Остаток средств на конец года | -8 191 |
| Израсходовано | 121 356 | 839 665 | 2 468 | 963 489 | Задолженность граждан | 17 130 |

| Услуги, работы | Требования законодательства и наименование работ по текущему ремонту | ед. из. | площадь мкд, объем работ | стоимость, руб./год |
|---|--|---------|--------------------------|---------------------|
| Управление многоквартирным домом | | | | |
| Услуги управления | установлены п.1 ч.2 ст.154 ЖК РФ и детализированы постановлением Правительства РФ от 16.05.2013 № 416. | м2 | 4 815,7 | 121 356 |
| Содержание общего имущества | | | | |
| Обязательные услуги | утверждены постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 в составе Минимального перечня с учетом состава общего | м2 | 4 815,7 | 839 665 |
| Дополнительные услуги | не входят в Минимальный перечень, но в соответствии с требованиями ч.1 ¹ ст.161 ЖК РФ, необходимы для выполнения, в том | м2 | 4 815,7 | |
| Текущий ремонт общего имущества | | | | |
| Ремонт системы отопления | *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) | шт. | 4,0 | 2 468 |

Исполнительный директор _____ А.Л.Краснов

