

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Тверская ул. 68 А

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-62 637	Остаток на конец отчетного периода	-313 698
Задолженность граждан на начало отчетного периода	315 561	Задолженность граждан на конец отчетного периода	319 091

Начислено на содержание МКД	782 817	Получено за содержание МКД	779 287	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 030 348	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 030,0	90 173
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 030,0	657 752
Дополнительно	(05.03.2022) *вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 26 от 11.03.2022 г.	м3	36,0	16 920
Дополнительно	(10.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(11.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 37 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(26.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(24.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(13.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 81 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(11.04.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 20 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(10.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1, №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(14.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт №71 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(12.09.2022) *изготовление и монтаж слухового окна (выход на кровлю) (согласно п.7,13 ПП-290) Акт № 31 от 12.09.2022 г.	шт.	2,0	21 745
Ремонт крыши	(01.07.2022) *выборочный ремонт шиферной кровли (переборка шифера) (кв.102,148,152) (согласно п.7 ПП-290) Акт № 46 от 01.07.2022 г.	м2	63,0	65 270
Ремонт системы вентиляции	(13.04.2022) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.122) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №086 от 13.04.2022 г.	м.п.	20,8	15 910
Ремонт системы вентиляции	(06.12.2022) / *прочистка вентиляционного канала (кв.1А) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт № 374 от 06.12.2022 г.	шт.	1,0	14 744
Ремонт системы вентиляции	(21.11.2022) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.51А) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №337 от 21.11.2022 г.	м.п.	26,0	19 050

Ремонт системы отопления	(31.12.2022) / *замена вентиля системы отопления Ду-20 в подвале (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	2 045
Ремонт системы отопления	(30.11.2022) / *замена прибора отопления (радиатор-10 секц.) (кв.49) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	22 779
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.133) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	м.п.	6,0	8 048
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.7,20,19,2А) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	м.п.	2,5	10 344
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.21) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	м.п.	2,4	7 890
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.36) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	м.п.	2,1	6 340
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2022) / *восстановление внешнего освещения (подъезд 2) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	2 096
Работы на земельном участке	(31.05.2022) *установка металлического ограждения газона (подъезд 1,3) (согласно обращению собственников) Акт №061 от 31.05.2022 г.	м.п.	54,0	59 893
Работы на земельном участке	(26.07.2022) *спил кроны дерева и вывоз с применением спец.техники (аварийное, согласно обращению собственников и п.24 ПП-290) Акт №070 от 26.07.2022 г.	шт.	1,0	5 750

Директор _____ А.Л.Краснов