

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Тверская ул. 68

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-519 021	Остаток на конец отчетного периода	-264 255
Задолженность граждан на начало отчетного периода	136 428	Задолженность граждан на конец отчетного периода	168 942

Начислено на содержание МКД	1 000 977	Получено за содержание МКД	968 463	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			713 697	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 947,2	87 709
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 947,2	492 300
Дополнительно	(24.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 56 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(11.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 37 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(30.11.2022) *ремонт крыльца (бетонирование) (подъезд 1) (согласно п.8,9 ПП-290) Акт № 121 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	4 023
Ремонт дверей, окон	(31.03.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	3 228
Ремонт системы вентиляции	(25.04.2022) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.131, кухня) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №111 от 25.04.2022 г.	м.п.	7,1	6 961
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *установка проставок Ду-50 для расходомеров ОДПУ ТЭ (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	2,0	7 856
Ремонт системы отопления	(31.05.2022) / *установка фланцев Ду-50 на узле управления (подвал) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.	шт.	4,0	7 905
Ремонт системы ХВС	(31.05.2022) / *замена вентилей ХВС Ду-15,25 в подвале (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.	шт.	2,0	4 321
Ремонт системы водоотведения	(31.03.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.141) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	м.п.	2,0	6 177
Ремонт системы водоотведения	(28.02.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.132) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 19 от 28.02.2022 г.	м.п.	3,6	9 670
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.82-83) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	м.п.	5,3	17 793
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2022) / *замена светодиодного светильника "ЛУЧ" в подъезде (подъезд 2, этаж 1,5) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	2,0	4 196
Ремонт помещений общего пользования	(29.04.2022) *косметический ремонт подъезда (подъезд 2,3 (частично)) (согласно Представлению прокуратуры) Акт №006 от 29.04.2022 г.	шт.	2,0	56 623
Другие работы	(25.04.2022) *очистка подвала от мусора с выносом на контейнерную площадку (подвал 2) (согласно Представлению прокуратуры) Акт №025 от 25.04.2022 г.	м3	8,0	4 135

Директор _____

А.Л.Краснов