

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**  
**Тверская ул. 53**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	17 571	Остаток на конец отчетного периода	57 944
Задолженность граждан на начало отчетного периода	11 919	Задолженность граждан на конец отчетного периода	42 284

Начислено на содержание МКД	1 233 933	Получено за содержание МКД	1 203 568	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 163 195	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	5 507,5	161 921
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	5 507,5	738 886
Дополнительно	(25.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №7 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 27 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(07.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 51 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(24.02.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 9 от 28.02.2022 г.	шт.	2,0	800
Ремонт фундамента	(30.06.2022) восстановление отмостки Акт № 14 от 30.06.2022 г.	м2	42,8	177 063
Ремонт дверей, окон	(15.12.2022) / замена тамбурной двери (подъезд 7) Акт №048 от 15.12.2022 г.	шт.	1,0	31 320
Ремонт дверей, окон	(31.10.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 7) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 108 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	4 169
Ремонт крыши	(05.04.2022) +ремонт мягкой кровли над выходом на кровлю (подъезд 1,4,6) Акт №019 от 05.04.2022 г.	м2	10,0	24 893
Ремонт системы ГВС	(30.09.2022) / *замена вентиля ГВС Ду-15 (кв.14) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.09.2022 г.	шт.	25,0	2 749
Ремонт системы водоотведения	(30.06.2022) +прочистка канализационных выпусков с применением спецтехники (подъезд 2,4,6)	м.п.	36,0	0
Ремонт помещений общего пользования	(28.12.2022) *устранение повреждений внутренней отделки помещений общего пользования (подъезд 2-3, частично) (согласно Акту проверки Прокуратуры ТО) Акт №037 от 28.12.2022 г.	шт.	1,0	8 000
Другие работы	(31.12.2022) печать квитанций для оплаты взносов на капитальный ремонт по договору №УК1-Т53 от 29.09.2016 г.	мес.	12,0	12 595

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов