

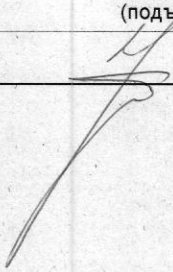
ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Тверская ул. 51

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-29 282	Остаток на конец отчетного периода	-242 271
Задолженность граждан на начало отчетного периода	408 190	Задолженность граждан на конец отчетного периода	390 572

Начислено на содержание МКД	1 027 743	Получено за содержание МКД	1 045 361	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 258 350	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 315,5	94 691
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 315,5	578 090
Дополнительно	(11.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 57 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт перекрытий, покрытий	(31.10.2022) *ремонт деревянного пологового покрытия после ремонта канализации (кв.1Б) (согласно п.12 ПП-290) Акт № 109 от 31.10.2022 г.	м2	6,0	29 980
Ремонт дверей, окон	(31.12.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	2 156
Ремонт дверей, окон	(31.07.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 77 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	4 177
Ремонт дверей, окон	(12.09.2022) *изготовление и монтаж слухового окна (выход на кровлю) (согласно п.7,13 ПП-290) Акт №33 от 12.09.2022 г.	шт.	1,0	10 873
Ремонт дверей, окон	(31.12.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (повторно) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	4 172
Ремонт дверей, окон	(30.04.2022) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 2) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	3 194
Ремонт крыши	(12.08.2022) +замена шиферной кровли на металлическую (подъезд 1) Акт №018 от 12.08.2022 г.	м2	110,0	211 227
Ремонт системы вентиляции	(11.07.2022) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.138) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №207 от 11.07.2022 г.	м.п.	12,5	15 585
Ремонт системы вентиляции	(28.12.2022) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.112 А) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №425 от 28.12.2022 г.	м.п.	10,4	8 120
Ремонт системы вентиляции	(15.07.2022) / *прочистка вентиляционного канала (кв.123 А) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №218 от 15.07.2022 г.	м.п.	7,8	5 668
Ремонт системы отопления	(31.12.2022) / *замена вентилей Ду-20 на приборе отопления (кв.8) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	шт.	2,0	4 258
Ремонт системы отопления	(30.04.2022) / *замена манометров (согласно п.18 ПП-290) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	шт.	2,0	2 567
Ремонт системы отопления	(30.11.2022) / *замена прибора отопления (радиатор-7 секц.) (кв.121) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 122 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	16 723

Ремонт системы ХВС	(30.09.2022) / *ремонт трубопровода ХГВС Ду-15 (кв.72) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.09.2022 г.	м.п.	1,0	4 448
Ремонт системы ХВС	(31.01.2022) / *замена вентилей ХГВС Ду-15 (кв.14) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	шт.	2,0	3 638
Ремонт системы водоотведения	(13.09.2022) *гидродинамическая прочистка и видеоосмотр канализации в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 8 от 13.09.2022 г.	шт.	1,0	6 500
Ремонт помещений общего пользования	(06.09.2022) +ремонт подъезда и двух секций (подъезд 1) Акт №027 от 06.09.2022 г.	шт.	1,0	202 472
Работы на земельном участке	(30.11.2022) *установка металлического ограждения газона (подъезд 1, торец) (согласно обращению собственников) Акт № 122 от 30.11.2022 г.	м.п.	4,0	4 361
Другие работы	(22.07.2022) *приобретение и выдача материала собственникам для благоустройства придомовой территории (согласно обращению собственников) Треб. накладная №54 от 22.07.2022 г.	кг	13,9	3 878
Другие работы	(31.05.2022) +демонтаж неисправных почтовых ящиков, приобретение и монтаж новых почтовых ящиков (подъезд 3) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	шт.	54,0	41 171

Директор _____  А.Л.Краснов