

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ**

**Тверская ул. 51 1**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-247 078	Остаток на конец отчетного периода	-63 162
Задолженность граждан на начало отчетного периода	202 599	Задолженность граждан на конец отчетного периода	289 767

Начислено на содержание МКД	1 217 314	Получено за содержание МКД	1 130 146
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			946 230
в том числе:		ед. изм.	объем
			руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 028,3
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 028,3
Дополнительно	(29.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 15 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0
Дополнительно	(16.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 15 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0
Дополнительно	(14.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 33 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0
Дополнительно	(31.12.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения	мес.	12,0
Дополнительно	(15.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 15 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт фундамента	(25.07.2022) *ремонт цоколя (согласно п.1,2 ПП-290) (согласно заявлению собственников) Акт №016 от 25.07.2022 г.	м2	107,1
Ремонт фундамента	(31.03.2022) / *утепление подвальных продухов (подвал 3) (согласно п.1,2 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	5,0
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	шт.	5,0
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц.) (кв.124) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт системы ХВС	(31.08.2022) / *замена участка трубопровода ХВС Ду-50 в подвале (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	м.п.	6,0
Ремонт системы ХВС	(30.09.2022) / *замена участка трубопровода ХВС Ду-40 в подвале (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.09.2022 г.	м.п.	3,0
Ремонт системы водоотведения	(31.05.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.71,81,82) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	м.п.	4,4
Другие работы	(22.07.2022) *приобретение и выдача материала собственникам для благоустройства придомовой территории (согласно обращению собственников) Треб. накладная №53 от 22.07.2022 г.	кг	13,9
Другие работы	(26.04.2022) +очистка чердака от мусора с его погрузкой на автотранспорт и вывоз Акт №027 от 26.04.2022 г.	м3	10,0

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов