

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Томск ул. Тверская, 90А

«08» 12 2017 г.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет (кв.м.)	528,2
Количество собственников, принявших участие в общем собрании составляет (чел.)	8
которые владеют помещениями в доме суммарно общей площадью (кв.м.)	354,4
и обладают правом голоса в размере (в %)	64,1%
В данном случае общее собрание собственников помещений, для принятия решений по всем вопросам повестки дня кворум	<u>имеет</u>

Данное общее собрание собственников помещений является очередным общим собранием и проводится по инициативе:	Бауэра Сергея Александровича, собственника квартиры № 1
--	---

Собственникам помещений многоквартирного дома на повестку общего собрания поставлены следующие вопросы:	
1.	Выборы председателя общего собрания собственников помещений в МКД
2.	Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3.	Наделить председателя и секретаря правом на осуществление подсчета голосов собственников помещений МКД
4.	Обсуждение формы правления управляющей компании
5.	Утверждение размера платы по статье «Услуги управления», «содержание общего имущества многоквартирного дома» и по статье «текущий ремонт», в 2018 г. (согласно приложения)

По 1 вопросу повестки:	Предложили избрать председателем собрания	<u>Бауэр С.А.</u> (собственник кв. № 1)
Голосование:		

«ЗА»	КВ.М.	100	(%)	Решение принято
«ПРОТИВ»	КВ.М.	0	(%)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	КВ.М.	0	(%)	

По 2 вопросу повестки:	Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД	<u>Земцов Р.</u> (собственник кв. № 2)
Голосование:		

«ЗА»	КВ.М.	100	(%)	Решение принято
«ПРОТИВ»	КВ.М.	0	(%)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	КВ.М.	0	(%)	

По 3 вопросу повестки:	Наделить председателя и секретаря правом на осуществление подсчета голосов собственников помещений МКД	<u>Бауэр С.А.</u> (собственник кв. № 1) <u>Земцов Р.</u> (собственник кв. № 2))
Голосование:		

«ЗА»	КВ.М.	100	(%)	Решение принято
«ПРОТИВ»	КВ.М.	0	(%)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	КВ.М.	0	(%)	

По 4 вопросу повестки:	Обсуждение формы правления управляющей компании	<u>(Перечисл на непосредственную оплату управления.)</u>
Голосование:		

«ЗА»	КВ.М.	12	(%)	000 «Уч. Жилищ. Кооп.» 43-24-01 ВХОД
«ПРОТИВ»	КВ.М.	88	(%)	

13/16 "1" 27.12.17

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	КВ.М.	0	(%)
---------------	-------	---	-----

По 5 вопросу повестки:	Утверждение размера платы по статье «Услуги управления», «содержание общего имущества многоквартирного дома» и по статье «текущий ремонт», в 2018 г. (согласно приложения)
Голосование:	

«ЗА»	КВ.М.	100	(%)	Решение принято
«ПРОТИВ»	КВ.М.	0	(%)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	КВ.М.	0	(%)	

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

По 1 вопросу повестки дня:	Избрать председателем собрания <u>Бауэр С А</u> (собственник кв. № <u>1</u>)			
«ЗА»	КВ.М.	100	(%)	Решение принято
«ПРОТИВ»	КВ.М.	0	(%)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	КВ.М.	0	(%)	

По 2 вопросу повестки дня:	Избрать секретарем собрания <u>Таммова Р</u> (собственник кв. № <u>2</u>)			
«ЗА»	КВ.М.	100	(%)	Решение принято
«ПРОТИВ»	КВ.М.	0	(%)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	КВ.М.	0	(%)	

По 3 вопросу повестки дня:	Наделить председателя и секретаря правом на осуществление подсчета голосов собственников помещений МКД <u>Бауэр С А</u> (собственник кв. № <u>1</u>) <u>Таммов Р</u> (собственник кв. № <u>2</u>)			
«ЗА»	КВ.М.	100	(%)	Решение принято
«ПРОТИВ»	КВ.М.	0	(%)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	КВ.М.	0	(%)	

По 4 вопросу повестки дня:	Определить форму правления управляющей компании – Управляющая компания			
«ЗА»	КВ.М.	88	(%)	Решение принято
«ПРОТИВ»	КВ.М.	12	(%)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	КВ.М.	0	(%)	

По 5 вопросу повестки дня:	Утвердить размер платы по статье ^{управления} «содержание общего имущества многоквартирного дома» в размере – <u>21,59</u> руб./м ² , по статье «текущий ремонт» в размере – <u>0</u> руб./м ² . в 2018 году (согласно приложению).			
«ЗА»	КВ.М.	100	(%)	Решение принято
«ПРОТИВ»	КВ.М.	0	(%)	
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	КВ.М.	0	(%)	

Настоящий протокол изготовлен «08» сентября 2017 г.

Подписи:

Председатель собрания

Бауэр С А

Секретарь собрания

Таммов Р