

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Тверская ул. 75**

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-35 538	Остаток на конец отчетного периода	-128 223
Задолженность граждан на начало отчетного периода	41 975	Задолженность граждан на конец отчетного периода	84 176

Начислено на содержание МКД	1 243 968	Получено за содержание МКД	1 201 767	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 294 452	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	6 430,8	183 664
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	6 430,8	1 031 757
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	4,0	1 600
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 26 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	2 336
Ремонт дверей, окон	(30.06.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 52 от 30.06.2021 г.	шт.	1,0	2 850
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	7,0	6 974
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *ремонт узла управления (подвал 1-3, у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 17 от 28.02.2021 г.	шт.	3,0	16 534
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) / *ремонт узла управления (подвал 1) (согласно п.17,18 ПП-290; ФЗ-261; п.5.1.4. ПП-170) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	23 832
Ремонт системы ГВС	(31.03.2021) / *замена стояка полотенцесушителя Ду-25,32 (кв.109) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2021 г.	м.п.	5,0	6 376
Ремонт системы ГВС	(31.03.2021) / *замена стояка полотенцесушителя Ду-32 (кв.104) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2021 г.	м.п.	3,0	4 129
Ремонт системы ГВС	(30.11.2021) / *замена участка трубопровода ГВС Ду-32 в подвале (подвал 2 (розлив)) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.11.2021 г.	м.п.	9,0	11 121
Ремонт системы ХВС	(31.05.2021) / *ремонт водорамки (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290; ФЗ-261; п.5.1.4. ПП-170) Акт № 44 от 31.05.2021 г.	шт.	1,0	1 849
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2021) / *ремонт этажного щита (подъезд 3, этаж 2, кв.88) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	1 430

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов