

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Тверская ул. 75**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	50 843	Остаток на конец отчетного периода	-35 536
Задолженность граждан на начало отчетного периода	48 059	Задолженность граждан на конец отчетного периода	42 628

Начислено на содержание МКД	1 232 585	Получено за содержание МКД	1 238 016	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 324 395	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	6 430,8	176 718
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	6 430,8	1 067 255
Дополнительно	(16.11.2020) *профилактическая дезинфекция подъездов Акт № 192 от 30.11.2020 г.	шт.	3,0	3 920
Ремонт дверей, окон	(31.12.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 107 от 31.12.2020 г.	шт.	1,0	2 270
Ремонт дверей, окон	(30.11.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	2 351
Ремонт системы вентиляции	(12.03.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.28) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №061 от 12.03.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(31.10.2020) / *ремонт системы отопления (замена воздухоотводчиков) (чердак, подъезд 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 85 от 31.10.2020 г.	шт.	2,0	10 894
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д.; ПП-290 п.17,18) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	шт.	10,0	8 397
Ремонт системы отопления	(30.11.2020) / *ремонт узла управления (замена участка трубопровода) (у/у №1) (согласно п.17,18 ПП-290; ФЗ-261;п.5.1.4. ПП-170) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	40 277
Ремонт системы отопления	(31.12.2020) / *дополнительные ремонтные работы в узле управления (у/у №1) (согласно п.17,18 ПП-290; ФЗ-261;п.5.1.4. ПП-170) Акт № 107 от 31.12.2020 г.	шт.	1,0	4 731
Ремонт системы ХВС	(30.11.2020) / *устройство подачи воды для тех.нужд (подъезд 1) с установкой металлического короба (согласно обращению собственников и п.23 ПП-290) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	7 252

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов