

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Тверская ул. 68

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	82 509	Остаток на конец отчетного периода	-519 020
Задолженность граждан на начало отчетного периода	136 428	Задолженность граждан на конец отчетного периода	169 730

Начислено на содержание МКД		888 030	Получено за содержание МКД		854 728
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					1 456 257
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	2 923,8	83 504
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	2 923,8	477 164
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10		уб.	4,0	1 600
Ремонт крыши	(29.09.2021) *ремонт шиферной кровли (над кв.84,91) (согласно п.7 ПП-290) Акт №090 от 29.09.2021 г.		м2	25,0	16 498
Ремонт системы вентиляции	(16.10.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.40,56) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №296 от 16.10.2021 г.		м.п.	29,5	25 302
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *ремонт узла управления (установка ввертышей) (согласно п.17,18 ПП-290; ФЗ-261;п.5.1.4. ПП-170) Акт № 16 от 28.02.2021 г.		шт.	1,0	2 248
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *замена прибора отопления (радиатор - 7 секц.) (кв.14) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 16 от 28.02.2021 г.		шт.	1,0	10 615
Ремонт системы отопления	(31.05.2021) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.24) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 43 от 31.05.2021 г.		м.п.	3,0	7 601
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 67 от 31.08.2021 г.		шт.	27,0	29 498
Ремонт системы отопления	(31.12.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,0) (кв.91) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.		шт.	1,0	5 824
Ремонт системы ГВС	(31.08.2021) / *замена стоякового трубопровода ГВС Ду-15,25 (кв.6,16) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.		м.п.	4,0	4 859
Ремонт системы ГВС	(31.12.2021) / *замена участка трубопровода ГВС Ду-20 с заменой вентилей Ду-15,20 в подвале (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.		м.п.	1,5	3 916
Ремонт системы ХВС	(28.02.2021) / *замена общедомового прибора учета ХВС (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261 и акту ООО "Томскводоканала") Акт № 16 от 28.02.2021 г.		шт.	1,0	13 156
Ремонт системы ХВС	(31.07.2021) / *замена вентиля Ду-25 в подвале (подвал 3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.		шт.	1,0	2 167
Ремонт системы водоотведения	(31.08.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.107,108) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.		м.п.	2,7	8 063
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.133) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.		м.п.	3,6	9 461

Ремонт системы водоотведения	(30.09.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.46) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	м.п.	9,3	22 312
Ремонт системы водоотведения	(31.03.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.124,135,136) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	м.п.	2,9	5 323
Ремонт системы электроснабжения	(30.12.2021) / +замена стояковых силовых проводов с заменой этажных щитов (подъезд 1) Акт №203 от 30.12.2021 г.	м.п.	930,0	595 353
Ремонт помещений общего пользования	(18.05.2021) *ремонт подъезда (подъезд 1) Акт №023 от 18.05.2021 г.	шт.	1,0	131 795

Директор _____ А.Л.Краснов