

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Тверская ул. 68 2**

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	
Остаток на начало отчетного периода	-163 265	Остаток на конец отчетного периода	-101 405	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	84 860	Задолженность граждан на конец отчетного периода	45 434	
Начислено на содержание МКД	856 218	Получено за содержание МКД	895 644	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			833 784	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 708,4	77 351
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 708,4	475 481
Дополнительно	(31.12.2021) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов	п-д	1,0	-27 168
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / +замена тамбурной двери на алюминиевую (подъезд 2) Акт №009 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	51 573
Ремонт крыши	(14.07.2021) *ремонт шиферной кровли (над кв.28) (согласно п.7 ПП-290 и обращению собственников) Акт№ 68 от 14.07.2021 г.	м2	19,0	12 538
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	17,0	21 808
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.31) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	м.п.	5,7	12 713
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (женская консультация) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	м.п.	2,4	6 288
Ремонт системы электроснабжения	(25.03.2021) / +установка светильников "ЛУЧ"и "Альфа" в подъездах (подъезд 1-3) Акт №013 от 25.03.2021 г.	шт.	21,0	50 494
Ремонт помещений общего пользования	(31.03.2021) +ремонт подъезда (подъезд 2) Акт №007 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	127 589
Ремонт помещений общего пользования	(30.12.2021) *частичный ремонт подъезда (подъезд 4, этаж 2-3) (согласно заявлению собственников) Акт №071 от 30.12.2021 г.	м2	27,8	9 375
Другие работы	(30.11.2021) *замена досок объявлений на улице (подъезд 2-4) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	шт.	3,0	2 681
Другие работы	(30.06.2021) *установка информационных досок в подъезде (подъезд 1-4) (согласно заявлению собственников) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	4,0	12 660

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов