

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Тверская ул. 53**

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	31 004	Остаток на конец отчетного периода	17 574
Задолженность граждан на начало отчетного периода	11 919	Задолженность граждан на конец отчетного периода	15 721

Начислено на содержание МКД	1 129 296	Получено за содержание МКД	1 125 494	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 138 924	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	5 509,9	155 379
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	5 509,9	710 777
Дополнительно	(12.03.2021) *вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 46 от 31.03.2021 г.	м3	90,0	45 000
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	1,0	400
Ремонт фундамента	(08.11.2021) +восстановление отмостки Акт №110 от 08.11.2021 г.	м2	40,6	83 309
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 6) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	2 334
Ремонт дверей, окон	(16.03.2021) / +замена тамбурной двери (подъезд 5) Акт №004 от 16.03.2021 г.	шт.	1,0	25 298
Ремонт дверей, окон	(30.04.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 6) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	шт.	1,0	2 887
Ремонт крыши	(28.04.2021) +ремонт дефектов примыкания мягкой кровли к парапету Акт №040 от 28.04.2021 г.	м.п.	47,2	64 313
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) / *установка проставок вместо расходомеров Ду-50 (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	шт.	2,0	4 577
Ремонт системы отопления	(31.03.2021) / *ремонт узла управления (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	4 490
Ремонт системы ХВС	(31.05.2021) / *замена отсечных вентилей ХГВС Ду-15 (кв.98) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 43 от 31.05.2021 г.	шт.	2,0	3 726
Ремонт системы ХВС	(31.07.2021) / *замена участка трубопровода ХВС Ду-32,40 в подвале (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	м.п.	4,0	5 194
Другие работы	(26.02.2021) +модернизация домофонного оборудования (подъезд 5) Акт №066 от 26.02.2021 г.	шт.	1,0	18 646
Другие работы	(31.12.2021) печать квитанций для оплаты взносов на капитальный ремонт по договору №УК1-Т53 от 29.09.2016 г. Дог.№ УК1-Т53 от 29.09.2016 г.	мес.	12,0	12 595

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов