

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Тверская ул. 51

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	51 944	Остаток на конец отчетного периода	-152 435
Задолженность граждан на начало отчетного периода	412 487	Задолженность граждан на конец отчетного периода	386 392

Начислено на содержание МКД	768 690	Получено за содержание МКД	794 785	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			999 164	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 315,3	91 104
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 315,3	556 572
Ремонт дверей, окон	(30.06.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	1,0	2 261
Ремонт крыши	(09.07.2020) *выборочный ремонт шиферной кровли (подъезд 1, над кв.45) (согласно п.7 ПП-290) Акт №048 от 09.07.2020 г.	м2	78,0	53 235
Ремонт системы вентиляции	(09.09.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.95) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №189 от 09.09.2020 г.	м.п.	13,0	9 100
Ремонт системы вентиляции	(29.04.2020) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.143) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №081 от 29.04.2020 г.	м.п.	3,5	3 208
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	4,0	7 331
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц.) (кв.55) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	7 269
Ремонт системы отопления	(30.11.2020) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц.) (кв.123) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	10 117
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.54,64) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	м.п.	7,6	11 841
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 107 от 31.12.2020 г.	м.п.	3,7	5 590
Ремонт системы электроснабжения	(31.05.2020) / *ремонт ВРУ (замена вводного рубильника) (подвал 2, ВРУ) (согласно п.20 ПП-290 и предписанию ООО Горсети) Акт №026 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	93 489
Ремонт помещений общего пользования	(16.06.2020) *ремонт подъезда (подъезд 3) (согласно п.11 ПП-290, п.4 ПП-170) Акт №032 от 16.06.2020 г.	шт.	1,0	148 045

Директор _____

А.Л.Краснов