

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Тверская ул. 51 1

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-188 203	Остаток на конец отчетного периода	-247 076
Задолженность граждан на начало отчетного периода	202 599	Задолженность граждан на конец отчетного периода	145 225

Начислено на содержание МКД	1 223 865	Получено за содержание МКД	1 281 239	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 340 112	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 028,3	86 488
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 028,3	520 746
Дополнительно	(12.11.2021) *программирование электронных универсальных брелков Акт № 330 от 12.11.2021 г.	шт.	4,0	320
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	7,0	2 800
Ремонт дверей, окон	(20.12.2021) / *замена входных дверей с установкой домофонов (подъезд 1-2) (согласно п.13 ПП-290) Акт №381,382 от 20.12.2021 г.	шт.	2,0	145 168
Ремонт крыши	(16.07.2021) +замена шиферной кровли на металлическую с заменой стропильной системы Акт№ 68 от 16.07.2021 г.	м2	146,0	363 228
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 68 от 31.08.2021 г.	шт.	8,0	28 291
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) / *замена прибора отопления (радиатор - 7 секц.) (подъездное отопление; подъезд 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	9 994
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) / *замена обратного трубопровода системы отопления Ду-50,89 (узел управления) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2021 г.	м.п.	2,5	4 891
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *замена прибора отопления (радиатор-14 секц.) (кв.96) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 17 от 28.02.2021 г.	шт.	1,0	14 176
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *замена участка трубопровода Ду-20 (подъездное отопление; подъезд 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 17 от 28.02.2021 г.	м.п.	5,0	4 075
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) / *замена участка трубопровода Ду-20 и вентилей Ду-15,20 в подвале (подъездное отопление; подвал 1-3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 68 от 31.08.2021 г.	м.п.	8,0	14 775
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.43) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	м.п.	3,0	3 784
Ремонт системы ХВС	(31.05.2021) / *замена вентилей Ду-15 на трубопроводе подачи воды для тех.нужд (подъезд 1) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 44 от 31.05.2021 г.	шт.	2,0	2 499
Ремонт системы ХВС	(25.03.2021) / +замена трубопровода ХВС Ду-20,25,40 с покраской (розлив) (подвал 1-3) Акт №012 от 25.03.2021 г.	м.п.	101,0	118 098

Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 1, этаж 1) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	1 404
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2021) / *восстановление внешнего освещения (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 101 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	4 073
Другие работы	(31.10.2021) *установка системы видеонаблюдения (на входе в подъезд 1) (согласно заявлению собственников) Акт № 1208 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	15 300

Директор _____ А.Л.Краснов