

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Тверская ул. 51 1**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	-103 517	Остаток на конец отчетного периода	-188 201
Задолженность граждан на начало отчетного периода	202 599	Задолженность граждан на конец отчетного периода	193 757

Начислено на содержание МКД	1 223 648	Получено за содержание МКД	1 232 490
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 317 174

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 027,8	80 661
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 027,8	487 233
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52	уб.	2,0	800
Ремонт фундамента	(17.09.2020) *устройство приямков (с обратной стороны дома) (согласно заявлению собственников) Акт №083 от 17.09.2020 г.	шт.	5,0	68 580
Ремонт фундамента	(17.09.2020) *ремонт отмостки с устройством крылец (подъезд 1-3) (согласно заявлению собственников) Акт №082 от 17.09.2020 г.	м2	153,0	379 064
Ремонт дверей, окон	(31.05.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 42 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	2 303
Ремонт дверей, окон	(25.11.2020) / *изготовление и монтаж входной двери с установкой домофона (подъезд 3) (согласно заявлению собственников) Акт №340 от 25.11.2020 г.	шт.	1,0	59 837
Ремонт крыши	(31.08.2020) *замена шиферной кровли на металлическую (согласно заявлению собственников) Акт №060 от 31.08.2020 г.	м2	122,0	182 789
Ремонт системы вентиляции	(29.09.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.52) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №213 от 29.09.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(28.03.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.96,97) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №071 от 28.03.2020 г.	м.п.	13,0	9 471
Ремонт системы вентиляции	(22.09.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.100) (согласно п.15 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №203 от 22.09.2020 г.	м.п.	13,0	9 100
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	10,0	16 911
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2020) / *установка светильника "ЛУЧ" с датчиком движения в тамбуре (подъезд 1,2) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	шт.	2,0	4 428
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2020) / *установка светильника "ЛУЧ" с датчиком движения в тамбуре (подъезд 3) (согласно п.20 ПП-290 и заявлению собственников) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	3 204
Другие работы	(31.12.2020) *установка информационной доски в подъезде (подъезд 3) (согласно заявлению собственников) Акт № 107 от 31.12.2020 г.	шт.	1,0	2 462
Другие работы	(05.10.2020) *монтаж системы видеонаблюдения (подъезд 2) (согласно заявлению собственников) Акт №960 от 05.10.2020 г.	шт.	1,0	10 000

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов